

**ВЫПИСКА ИЗ ЕДИНОГО ГОСУДАРСТВЕННОГО РЕЕСТРА ПРАВ НА
НЕДВИЖИМОЕ ИМУЩЕСТВО И СДЕЛОК С НИМ, УДОСТОВЕРЯЮЩАЯ
ПРОВЕДЕННУЮ ГОСУДАРСТВЕННУЮ РЕГИСТРАЦИЮ ПРАВ**

Дата выдачи: 14.11.2016

В Едином государственном реестре прав на недвижимое имущество и сделок с ним зарегистрировано:

1.	Кадастровый (или условный) номер объекта:	78:06:0002208:39
	Объект недвижимости:	Земельный участок, категория земель: земли населенных пунктов, разрешенное использование: для размещения жилого дома (жилых домов), общая площадь 2 566 кв. м, адрес (местонахождение) объекта: Российская Федерация, г.Санкт-Петербург, Малый проспект В.О., д.63/14, лит.А
	Состав объекта недвижимости:	
2.	Правообладатель (правообладатели):	2.1. Общество с ограниченной ответственностью "Альфа", ИНН: 7801559467, ОГРН: 1117847463854
3.	Вид, номер и дата государственной регистрации права:	3.1. Собственность, № 78-78/033-78/066/022/2016-34/5 от 14.11.2016
4.	Документы-основания:	4.1. Договор купли-продажи от 24.10.2016
5.	Ограничение (обременение) права:	
	5.1.1. вид:	Зона регулирования застройки и хозяйственной деятельности, площадью 2566 кв.м., Зона регулирования застройки и хозяйственной деятельности, площадью 2566 кв.м.
	дата государственной регистрации:	28.06.2010
	номер государственной регистрации:	78-78-33/003/2010-031
	срок, на который установлено ограничение (обременение) права:	не определен
	лицо, в пользу которого установлено ограничение (обременение) права:	Санкт-Петербург
	основание государственной регистрации:	Кадастровый паспорт земельного участка (Выписка из государственного кадастра недвижимости) №3408 от 01.03.2010
	5.1.2. вид:	Охранная зона водопроводных сетей, площадью 25 кв.м., Охранная зона водопроводных сетей, площадью 25 кв.м.
	дата государственной регистрации:	28.06.2010
	номер государственной регистрации:	78-78-33/003/2010-031
	срок, на который установлено ограничение (обременение) права:	не определен
	лицо, в пользу которого установлено ограничение (обременение) права:	Санкт-Петербург
	основание государственной регистрации:	Кадастровый паспорт земельного участка (Выписка из государственного кадастра недвижимости) №3408 от 01.03.2010

5.1.3.	вид:	Охранная зона канализационных сетей, площадью 45 кв.м., Охранная зона канализационных сетей, площадью 45 кв.м.
	дата государственной регистрации:	28.06.2010
	номер государственной регистрации:	78-78-33/003/2010-031
	срок, на который установлено ограничение (обременение) права:	не определен
	лицо, в пользу которого установлено ограничение (обременение) права:	Санкт-Петербург
	основание государственной регистрации:	Кадастровый паспорт земельного участка (Выписка из государственного кадастра недвижимости) №3408 от 01.03.2010
5.1.4.	вид:	Охранная зона канализационных сетей, площадью 5 кв.м., Охранная зона канализационных сетей, площадью 5 кв.м.
	дата государственной регистрации:	28.06.2010
	номер государственной регистрации:	78-78-33/003/2010-031
	срок, на который установлено ограничение (обременение) права:	не определен
	лицо, в пользу которого установлено ограничение (обременение) права:	Санкт-Петербург
	основание государственной регистрации:	Кадастровый паспорт земельного участка (Выписка из государственного кадастра недвижимости) №3408 от 01.03.2010
5.1.5.	вид:	Охранная зона сетей связи и сооружений связи, площадью 32 кв.м., Охранная зона сетей связи и сооружений связи, площадью 32 кв.м.
	дата государственной регистрации:	28.06.2010
	номер государственной регистрации:	78-78-33/003/2010-031
	срок, на который установлено ограничение (обременение) права:	не определен
	лицо, в пользу которого установлено ограничение (обременение) права:	Санкт-Петербург
	основание государственной регистрации:	Кадастровый паспорт земельного участка (Выписка из государственного кадастра недвижимости) №3408 от 01.03.2010

Настоящая выписка подтверждает проведение государственной регистрации права. Правообладатель: Общество с ограниченной ответственностью "Альфа"

Государственный регистратор



Ёлкина Е.Л.
(фамилия, инициалы)