

Проектная декларация  
18-78-000237-01 от 30.03.2018  
MONODOM на Малом

**Изменения от 06.06.18**

| <b>Информация о застройщике</b>   |       |   |  |
|---|-------|---|--|
| <b>Раздел 1. О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройщика, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет" и адресе электронной почты, фамилии, об имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, а также об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении</b> |       |   |  |
| <b>1.1. О фирменном наименовании (наименовании) застройщика</b>   | 1.1.1 | Организационно-правовая форма                                   | Общество с ограниченной ответственностью (12300) |
|   | 1.1.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы  | ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "АЛЬФА" |
|   | 1.1.3 | Краткое наименование без указания организационно-правовой формы | ООО "АЛЬФА"                                      |
| <b>1.2. О месте нахождения застройщика - адрес, указанный в учредительных документах</b>  | 1.2.1 | Индекс  | 199106   |
|   | 1.2.2 | Субъект Российской Федерации                                    | Город федерального значения Санкт-Петербург      |
|   | 1.2.3 | Район субъекта Российской Федерации                             |  |
|   | 1.2.4 | Вид населенного пункта  | Город  |
|   | 1.2.5 | Наименование населенного пункта                                 | Санкт-Петербург                                  |
|   | 1.2.6 | Элемент улично-дорожной сети                                    | Проспект   |

|   |       |  |  |
|---|-------|--|--|
|   | 1.2.7 | Наименование элемента улично-дорожной сети | Средний В.О.   |
|   | 1.2.8 | Тип здания (сооружения)                    | Дом: 88<br>Корпус:<br>Строение:                      |
|   | 1.2.9 | Тип помещений                              | Квартира:<br>Комната: 342<br>Офис:<br>Помещение: 20Н |
| 1.3. О режиме работы застройщика                                | 1.3.1 | Рабочие дни недели                         | Понедельник  |
|   | 1.3.2 | Рабочее время                              | 09:00 - 18:00  |
| 1.3. О режиме работы застройщика                                | 1.3.1 | Рабочие дни недели                         | Вторник  |
|   | 1.3.2 | Рабочее время                              | 09:00 - 18:00  |
| 1.3. О режиме работы застройщика                                | 1.3.1 | Рабочие дни недели                         | Среда  |
|   | 1.3.2 | Рабочее время                              | 09:00 - 18:00  |
| 1.3. О режиме работы застройщика                                | 1.3.1 | Рабочие дни недели                         | Четверг  |
|   | 1.3.2 | Рабочее время                              | 09:00 - 18:00  |
| 1.3. О режиме работы застройщика                                | 1.3.1 | Рабочие дни недели                         | Пятница  |
|   | 1.3.2 | Рабочее время                              | 09:00 - 18:00  |
| 1.4. О номере телефона, адресе официального сайта застройщика и | 1.4.1 | Номер телефона                             | (812) 347-77-49                                      |
|   | 1.4.2 | Адрес электронной почты                    | 3214090alpha@gmail.com                               |

|  |       |   |   |
|--|-------|---|---|
| адресе электронной почты в информационно-телекоммуникационной сети               | 1.4.3 | Адрес официального сайта в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет" | <a href="http://monodom.spb.ru/">http://monodom.spb.ru/</a> |
| 1.5. О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика | 1.5.1 | Фамилия   | Вязовский   |
|  | 1.5.2 | Имя   | Кирилл  |
|  | 1.5.3 | Отчество  | Олегович  |
|  | 1.5.4 | Наименование должности  | Генеральный директор  |
| 1.6. Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении                 | 1.6.1 | Коммерческое обозначение застройщика  |   |

### Раздел 2. О государственной регистрации застройщика

|  |       |  |               |
|--|-------|--|---------------|
| 2.1. О государственной регистрации застройщика | 2.1.1 | Индивидуальный номер налогоплательщика         | 7801559467    |
|  | 2.1.2 | Основной государственный регистрационный номер | 1117847463854 |
|  | 2.1.3 | Год регистрации                                | 2011          |

Раздел 3. Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в органе управления этого юридического лица, с указанием фирменного наименования (наименования) юридического лица - учредителя (участника), фамилии, имени, отчества физического лица - учредителя (участника), а также процента голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в органе управления этого юридического лица

|   |       |   |           |
|---|-------|---|-----------|
| 3.1. Об учредителе - юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации   | 3.1.1 | Организационно-правовая форма   |           |
|   | 3.1.2 | Фирменное наименование (полное наименование) без указания организационно-правовой формы |           |
|   | 3.1.3 | Индивидуальный номер налогоплательщика  |           |
|   | 3.1.4 | % голосов в органе управления   |           |
| 3.2. Об учредителе - юридическом лице, являющемся нерезидентом Российской Федерации | 3.2.1 | Фирменное наименование организации  |           |
|   | 3.2.2 | Страна регистрации юридического лица  |           |
|   | 3.2.3 | Дата регистрации  |           |
|   | 3.2.4 | Регистрационный номер   |           |
|   | 3.2.5 | Наименование регистрирующего органа   |           |
|   | 3.2.6 | Адрес (место нахождения) в стране регистрации   |           |
|   | 3.2.7 | % голосов в органе управления   |           |
| 3.3. Об учредителе - физическом лице  | 3.3.1 | Фамилия   | Вязовский |
|   | 3.3.2 | Имя   | Кирилл    |
|   | 3.3.3 | Отчество (при наличии)  | Олегович  |
|   | 3.3.4 | Гражданство   | РФ        |
|   | 3.3.5 | Страна места жительства   | РФ        |
|   | 3.3.6 | % голосов в органе управления   | 100       |

Раздел 4. О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их

## в эксплуатацию

|   |        |  |                              |
|---|--------|--|------------------------------|
| 4.1. О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации | 4.1.1  | Вид объекта капитального строительства   |                              |
|   | 4.1.2  | Субъект Российской Федерации   |                              |
|   | 4.1.3  | Район субъекта Российской Федерации  |                              |
|   | 4.1.4  | Вид населенного пункта   |                              |
|   | 4.1.5  | Наименование населенного пункта  |                              |
|   | 4.1.6  | Элемент улично-дорожной сети   |                              |
|   | 4.1.7  | Наименование элемента улично-дорожной сети   |                              |
|   | 4.1.8  | Тип здания (сооружения)  | Дом:<br>Корпус:<br>Строение: |
|   | 4.1.9  | Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства<br>коммерческое обозначение |                              |
|   | 4.1.10 | Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию                                       |                              |
|   | 4.1.11 | Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию                   |                              |
|   | 4.1.12 | Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию                         |                              |

|  |        |  |  |
|--|--------|--|--|
|  | 4.1.13 | Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию |  |
|--|--------|--|--|

**Раздел 5. О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, а также о членстве застройщика в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях), если он является членом таких организаций и (или) имеет указанные свидетельства**

|   |       |  |  |
|---|-------|--|--|
| <b>5.1. О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства</b> | 5.1.1 | Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы |  |
|   | 5.1.2 | Индивидуальный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик                          |  |
|   | 5.1.3 | Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства           |  |
|   | 5.1.4 | Дата выдачи свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства     |  |

|  |       |  |  |
|--|-------|--|--|
|  | 5.1.5 | Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик                                   |  |
| 5.2. О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях | 5.2.1 | Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы |  |
|  | 5.2.2 | Индивидуальный номер налогоплательщика некоммерческой организации  |  |

**Раздел 6. О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату**

|  |       |   |            |
|--|-------|---|------------|
| 6.1. О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату | 6.1.1 | Последняя отчетная дата   | 31.03.2018 |
|  | 6.1.2 | Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности, тыс.руб.   | 537,00     |
|  | 6.1.3 | Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности, тыс.руб. | 41329,00   |
|  | 6.1.4 | Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности, тыс.руб.  | 149829,00  |

Раздел 7. Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации", а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 3 статьи 15.3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации"

|  |       |   |  |
|--|-------|---|--|
| 7.1. О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" | 7.1.1 | Размер уставного (складочного) капитала застройщика установленным требованиям   |  |
|  | 7.1.2 | Процедуры ликвидации юридического лица – застройщика  |  |
|  | 7.1.3 | Решение арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – застройщика |  |
|  | 7.1.4 | Решение арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – застройщика  |  |



|  |       |  |  |
|--|-------|--|--|
|  | 7.1.5 | <p>В реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений</p> |  |
|--|-------|--|--|

|  |              |   |  |
|--|--------------|---|--|
|  | <b>7.1.6</b> | <p>В реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд", сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений</p> |  |
|--|--------------|---|--|

|  |       |   |  |
|--|-------|---|--|
|  | 7.1.7 | <p>В реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица)</p> |  |
|--|-------|---|--|

|  |       |   |  |
|--|-------|---|--|
|  | 7.1.8 | <p>Недоимка по налогам, сборам, задолженность по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – застройщика</p> |  |
|  | 7.1.9 | <p>Заявление об обжаловании указанных в пункте 7.1.8 недоимки, задолженности застройщиков в установленном порядке</p>   |  |

|  |               |   |  |
|--|---------------|---|--|
|  | <b>7.1.10</b> | Решение по указанному в пункте 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации  |  |
|  | <b>7.1.11</b> | Судимость за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика |  |

|   |        |  |  |
|---|--------|--|--|
|   | 7.1.12 | <p>Наказания в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и административное наказание в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика</p> |  |
| <p><b>7.2. О соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 3 статьи 15.3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации"</b></p> | 7.2.1  | <p>Размер суммы полностью оплаченных уставного капитала застройщика, уставных (складочных) капиталов, уставных фондов поручителя или сопоручителей по заключенному договору поручительства с таким застройщиком и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов иных застройщиков, также заключивших с указанными поручителем или сопоручителями другой договор поручительства (далее - юридическое лицо - поручитель), установленным требованиям</p>   |  |

|  |       |  |  |
|--|-------|--|--|
|  | 7.2.2 | Процедуры ликвидации юридического лица – поручителя  |  |
|  | 7.2.3 | Решение арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица - поручителя |  |
|  | 7.2.4 | Решение арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица - поручителя  |  |

|  |       |   |  |
|--|-------|---|--|
|  | 7.2.5 | <p>В реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведения о юридическом лице - поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений</p> |  |
|--|-------|---|--|



|  |       |  |  |
|--|-------|--|--|
|  | 7.2.6 | <p>В реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд", сведения о юридическом лице - поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений</p> |  |
|--|-------|--|--|

|  |       |  |  |
|--|-------|--|--|
|  | 7.2.7 | <p>В реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведения о юридическом лице - поручителя (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица)</p> |  |
|--|-------|--|--|

|  |       |  |  |
|--|-------|--|--|
|  | 7.2.8 | <p>Недоимка по налогам, сборам, задолженность по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица - поручителя</p> |  |
|  | 7.2.9 | <p>Заявление об обжаловании указанных в пункте 7.2.8 недоимки, задолженности поручителя в установленном порядке</p>  |  |

|  |               |  |  |
|--|---------------|--|--|
|  | <b>7.2.10</b> | Решение по указанному в пункте 7.2.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации   |  |
|  | <b>7.2.11</b> | Судимость за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя |  |

|  |        |  |  |
|--|--------|--|--|
|  | 7.2.12 | Наказания в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и административное наказание в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя |  |
|--|--------|--|--|

**Раздел 8. Иная не противоречащая законодательству Российской Федерации информация о застройщике**

|                                    |       |  |
|------------------------------------|-------|--|
| 8.1. Иная информация о застройщике | 8.1.1 |  |
|------------------------------------|-------|--|

**Информация о проекте строительства**

**Раздел 9. О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках**

|   |               |  |   |
|---|---------------|--|---|
| <b>9.1. О количестве объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация</b>                              | <b>9.1.1</b>  | Количество объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация   | 1   |
|   | <b>9.1.2</b>  | Обоснование строительства нескольких объектов капитального строительства в границах являющегося элементом планировочной структуры квартала, микрорайона, предусмотренным утвержденной документацией по планировке территории |   |
| <b>9.2. О видах строящихся в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках</b> | <b>9.2.1</b>  | Вид строящегося (создаваемого) объекта капитального строительства  | Многоквартирный дом                         |
|   | <b>9.2.2</b>  | Субъект Российской Федерации   | Город федерального значения Санкт-Петербург |
|   | <b>9.2.3</b>  | Район субъекта Российской Федерации  |   |
|   | <b>9.2.4</b>  | Вид населенного пункта   | Город                                       |
|   | <b>9.2.5</b>  | Наименование населенного пункта  | Санкт-Петербург                             |
|   | <b>9.2.6</b>  | Округ в населенном пункте  |   |
|   | <b>9.2.7</b>  | Район в населенном пункте  | Василеостровский                            |
|   | <b>9.2.8</b>  | Вид обозначения улицы  | Проспект                                    |
|   | <b>9.2.9</b>  | Наименование улицы   | Малый В.О.                                  |
|   | <b>9.2.10</b> | Дом  | 63/14                                       |
|   | <b>9.2.11</b> | Литера   | А   |
|   | <b>9.2.12</b> | Корпус   |   |
|   | <b>9.2.13</b> | Строение   |   |

|  |        |  |   |
|--|--------|--|---|
|  | 9.2.14 | Владение                                 |   |
|  | 9.2.15 | Блок-секция                              |   |
|  | 9.2.16 | Уточнение адреса                         | г.Санкт-Петербург, Василеостровский район,<br>Малый пр. В.О., дом 63/14, литера А   |
|  | 9.2.17 | Назначение объекта                       | Жилое   |
|  | 9.2.18 | Минимальное количество этажей в объекте  | 10  |
|  | 9.2.19 | Максимальное количество этажей в объекте | 14  |
|  | 9.2.20 | Общая площадь объекта (кв. м.)           | 17 418  |
|  | 9.2.21 | Материал наружных стен и каркаса объекта | С монолитным железобетонным каркасом и<br>стенами из мелкоштучных каменных материалов   |
|  | 9.2.22 | Материал перекрытий                      | Монолитные железобетонные   |
|  | 9.2.23 | Класс энергоэффективности                | С (Повышенный)  |
|  | 9.2.24 | Сейсмостойкость                          | Сейсмическая интенсивность менее 6 баллов в<br>соответствии с Приложением "А" СП<br>14.13330.2014 "Строительство в сейсмических<br>районах Актуализированная редакция СНиП II-7-<br>81" |

**Раздел 10. О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом**

|  |  |  |  |
|--|--|--|--|
|  |  |  |  |
|--|--|--|--|

|  |               |   |   |
|--|---------------|---|---|
| <b>10.1. О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности</b> | <b>10.1.1</b> | Вид договора  |   |
|  | <b>10.1.2</b> | Номер договора  |   |
|  | <b>10.1.3</b> | Дата заключения договора  |   |
| <b>10.2. О лицах, выполнивших инженерные изыскания</b>   | <b>10.2.1</b> | Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания                                   | Общество с ограниченной ответственностью (12300)          |
|  | <b>10.2.2</b> | Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы | "Центр Лабораторных Исследований и Проектирования "УМЭко" |
|  | <b>10.2.3</b> | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания                                    |   |
|  | <b>10.2.4</b> | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания  |   |
|  | <b>10.2.5</b> | Отчество индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания (при наличии)                     |   |
|  | <b>10.2.6</b> | Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания                                     | 7801559146  |
| <b>10.2. О лицах, выполнивших инженерные изыскания</b>   | <b>10.2.1</b> | Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания                                   | Общество с ограниченной ответственностью (12300)          |



|  |        |   |  |
|--|--------|---|--|
|  | 10.2.2 | Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы                     | "Зеленый Свет изыскания"   |
|  | 10.2.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания  |  |
|  | 10.2.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания  |  |
|  | 10.2.5 | Отчество индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания (при наличии)   |  |
|  | 10.2.6 | Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания   | 7806493530   |
| <b>10.3. О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование</b> | 10.3.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование                                   | Акционерное общество (12200)   |
|  | 10.3.2 | Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы | «Научно-исследовательский и проектный институт по жилищно-гражданскому строительству – ЛЕННИИПРОЕКТ» |
|  | 10.3.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование                                    |  |
|  | 10.3.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование  |  |

|   |        |  |  |
|---|--------|--|--|
|   | 10.3.5 | Отчество индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование (при наличии)  |  |
|   | 10.3.6 | Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование  | 7813054157   |
| <b>10.4. О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий</b> | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы  | Положительное заключение экспертизы проектной документации |
|   | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий   | 10.02.2016   |
|   | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий   | 78-2-1-3-0005-16   |
|   | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий                                   | Общество с ограниченной ответственностью (12300)           |
|   | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы | «Центральное Бюро Экспертизы ЛКФ»                          |

|   |               |  |  |
|---|---------------|--|--|
| <b>10.4. О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий</b> | <b>10.4.6</b> | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий                          | 7841508003   |
|   | <b>10.4.1</b> | Вид заключения экспертизы  | Положительное заключение экспертизы проектной документации |
|   | <b>10.4.2</b> | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий   | 25.10.2017   |
|   | <b>10.4.3</b> | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий   | 78-2-1-3-0005-16/1   |
|   | <b>10.4.4</b> | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий                                   | Общество с ограниченной ответственностью (12300)           |
|   | <b>10.4.5</b> | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы | «Центральное Бюро Экспертизы ЛКФ»                          |

|   |        |   |                  |
|---|--------|---|------------------|
|   | 10.4.6 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий | 7841508003       |
| <b>10.5. О результатах государственной экологической экспертизы</b>   | 10.5.1 | Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы   |                  |
|   | 10.5.2 | Номер заключения государственной экологической экспертизы   |                  |
|   | 10.5.3 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы   |                  |
|   | 10.5.4 | Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы                     |                  |
|   | 10.5.5 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы  |                  |
| <b>10.6. Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении</b> | 10.6.1 | Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов   | MONODOM на Малом |

|                                     |        |   |   |
|-------------------------------------|--------|---|---|
| 11.1. О разрешении на строительство | 11.1.1 | Номер разрешения на строительство                                   | 78-002-0118.1-2016  |
|                                     | 11.1.2 | Дата выдачи разрешения на строительство                             | 10.03.2016  |
|                                     | 11.1.3 | Срок действия разрешения на строительство                           | 10.03.2019  |
|                                     | 11.1.4 | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство |   |
|                                     | 11.1.5 | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство          | Служба государственного строительного надзора и экспертизы Санкт-Петербурга |

**Раздел 12. О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка**

|  |        |   |                       |
|--|--------|---|-----------------------|
| 12.1. О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок | 12.1.1 | Вид права застройщика на земельный участок  | Право собственности   |
|  | 12.1.2 | Вид договора  | Договор купли-продажи |
|  | 12.1.3 | Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок                            | -                     |
|  | 12.1.4 | Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок                  | 24.10.2016            |
|  | 12.1.5 | Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок | 14.11.2016            |

|  |         |   |  |
|--|---------|---|--|
|  | 12.1.6  | Дата окончания действия права застройщика на земельный участок                                  |  |
|  | 12.1.7  | Дата государственной регистрации изменений в договор  |  |
|  | 12.1.8  | Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность          |  |
|  | 12.1.9  | Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность           |  |
|  | 12.1.10 | Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность            |  |
|  | 12.1.11 | Дата государственной регистрации права собственности  |  |
| <b>12.2. О собственнике земельного участка</b> | 12.2.1  | Собственник земельного участка  | Застройщик                                       |
|  | 12.2.2  | Организационно-правовая форма собственника земельного участка                                   | Общество с ограниченной ответственностью (12300) |
|  | 12.2.3  | Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы | "Альфа"  |
|  | 12.2.4  | Фамилия собственника земельного участка   |  |
|  | 12.2.5  | Имя собственника земельного участка   |  |
|  | 12.2.6  | Отчество собственника земельного участка  |  |

|   |        |   |                  |
|---|--------|---|------------------|
|   | 12.2.7 | Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка |                  |
|   | 12.2.8 | Форма собственности на земельный участок  |                  |
|   | 12.2.9 | Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком   |                  |
| 12.3. О кадастровом номере и площади земельного участка | 12.3.1 | Кадастровый номер земельного участка  | 78:06:0002208:39 |
|   | 12.3.2 | Площадь земельного участка (с указанием единицы измерения)  | 2566,0 кв.м.     |

### Раздел 13. О планируемых элементах благоустройства территории

|   |        |   |   |
|---|--------|---|---|
| 13.1. Об элементах благоустройства территории | 13.1.1 | Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров   | Планируемые проезды, въезды на территорию и пешеходные тротуары |
|   | 13.1.2 | Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест)  | -   |
|   | 13.1.3 | Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов) | Наличие дворового пространства. Плиточное мощение.              |

|  |        |   |  |
|--|--------|---|--|
|  | 13.1.4 | Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов (расположение относительно объекта строительства)   | Площадка для размещения контейнеров для сбора твердых отходов с северо-востока от объекта строительства    |
|  | 13.1.5 | Описание планируемых мероприятий по озеленению  | На дворовой территории предусматриваются газоны, также предусмотрено озеленение на эксплуатируемых кровлях |
|  | 13.1.6 | Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц   | Соответствует  |
|  | 13.1.7 | Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия) | Предусматривается фасадное освещение   |
|  | 13.1.8 | Описание иных планируемых элементов благоустройства   |  |

**Раздел 14. О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи**

|   |        |   |                |
|---|--------|---|----------------|
| 14.1. О планируемом подключении (технологическом присоединении) к | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения | Теплоснабжение |
|---|--------|---|----------------|



|   |  |  |   |
|---|--|--|---|
| <b>сетям инженерно-технического обеспечения</b> | <b>14.1.2</b>  | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения                                   | Акционерное общество (12200)                |
|   | <b>14.1.3</b>  | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы | "Теплосеть Санкт-Петербурга"                |
|   | <b>14.1.4</b>  | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения                          | 7810577007                                  |
|   | <b>14.1.5</b>  | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения   | 17.03.2016                                  |
|   | <b>14.1.6</b>  | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения  | 497/81070201/5-7                            |
|   | <b>14.1.7</b>  | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения   | 17.03.2019                                  |
|   | <b>14.1.8</b>  | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения (руб.)   | 4 989 460,08                                |
|   | <b>14.1. О планируемом подключении (технологическом присоединении) к</b> | <b>14.1.1</b>  | Вид сети инженерно-технического обеспечения |

|   |  |  |   |
|---|--|--|---|
| <b>сетям инженерно-технического обеспечения</b> | <b>14.1.2</b>  | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения                                   | Государственное унитарное предприятие (65242) |
|   | <b>14.1.3</b>  | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы | "Водоканал Санкт-Петербурга"                  |
|   | <b>14.1.4</b>  | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения                          | 7830000426                                    |
|   | <b>14.1.5</b>  | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения   | 31.12.2015                                    |
|   | <b>14.1.6</b>  | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения  | 48-27-9692/15-3-1-ВС                          |
|   | <b>14.1.7</b>  | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения   | 31.05.2018                                    |
|   | <b>14.1.8</b>  | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения (руб.)   | 764 663,68                                    |
|   | <b>14.1. О планируемом подключении (технологическом присоединении) к</b> | <b>14.1.1</b>  | Вид сети инженерно-технического обеспечения   |

|   |  |  |   |
|---|--|--|---|
| <b>сетям инженерно-технического обеспечения</b> | <b>14.1.2</b>  | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения                                   | Государственное унитарное предприятие (65242) |
|   | <b>14.1.3</b>  | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы | "Водоканал Санкт-Петербурга"                  |
|   | <b>14.1.4</b>  | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения                          | 7830000426                                    |
|   | <b>14.1.5</b>  | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения   | 31.12.2015                                    |
|   | <b>14.1.6</b>  | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения  | 48-27-9692/15-3-1-ВО                          |
|   | <b>14.1.7</b>  | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения   | 31.05.2018                                    |
|   | <b>14.1.8</b>  | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения (руб.)   | 459 054,15                                    |
|   | <b>14.1. О планируемом подключении (технологическом присоединении) к</b> | <b>14.1.1</b>  | Вид сети инженерно-технического обеспечения   |

|   |  |  |   |
|---|--|--|---|
| <b>сетям инженерно-технического обеспечения</b> | <b>14.1.2</b>  | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения                                   | Публичное акционерное общество (12247)                  |
|   | <b>14.1.3</b>  | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы | "Ленэнерго"   |
|   | <b>14.1.4</b>  | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения                          | 7803002209  |
|   | <b>14.1.5</b>  | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения   | 20.04.2017  |
|   | <b>14.1.6</b>  | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения  | Приложение № 1.1 к Договору № ОД-СПб-5396-17/40235-Э-16 |
|   | <b>14.1.7</b>  | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения   | 20.04.2019  |
|   | <b>14.1.8</b>  | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения (руб.)   | 17 216 308,26   |
|   | <b>14.2. О планируемом подключении к сетям связи</b> | <b>14.2.1</b>  | Вид сети связи  |

|  |        |  |  |
|--|--------|--|--|
|  | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи                                   | Публичное акционерное общество (12247)                   |
|  | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы | Макрорегиональный филиал "Северо-Запад" ПАО "Ростелеком" |
|  | 14.2.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи                          | 7707049388   |
| <b>14.2. О планируемом подключении к сетям связи</b> | 14.2.1 | Вид сети связи   | Проводное телевизионное вещание                          |
|  | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи                                   | Публичное акционерное общество (12247)                   |
|  | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы | Макрорегиональный филиал "Северо-Запад" ПАО "Ростелеком" |
|  | 14.2.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи                          | 7707049388   |

|  |               |  |  |
|--|---------------|--|--|
| <b>14.2. О планируемом подключении к сетям связи</b> | <b>14.2.1</b> | Вид сети связи   | Проводное радиовещание   |
|  | <b>14.2.2</b> | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи                                   | Публичное акционерное общество (12247)   |
|  | <b>14.2.3</b> | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы | Макрорегиональный филиал "Северо-Запад" ПАО "Ростелеком"                       |
|  | <b>14.2.4</b> | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи                          | 7707049388   |
| <b>14.2. О планируемом подключении к сетям связи</b> | <b>14.2.1</b> | Вид сети связи   | Передача данных и доступа в информационно-телекоммуникационную сеть «Интернет» |
|  | <b>14.2.2</b> | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи                                   | Публичное акционерное общество (12247)   |
|  | <b>14.2.3</b> | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы | Макрорегиональный филиал "Северо-Запад" ПАО "Ростелеком"                       |



|     |       |   |   |       |   |  |  |  |  |
|-----|-------|---|---|-------|---|--|--|--|--|
| 101 | Жилое | 1 | 1 | 59,31 | 2 |  |  |  |  |
| 102 | Жилое | 1 | 1 | 52,46 | 2 |  |  |  |  |
| 103 | Жилое | 1 | 1 | 60,46 | 2 |  |  |  |  |
| 104 | Жилое | 1 | 1 | 58,61 | 2 |  |  |  |  |
| 105 | Жилое | 1 | 1 | 23,96 | 1 |  |  |  |  |
| 106 | Жилое | 1 | 1 | 47,81 | 1 |  |  |  |  |



|     |       |   |   |       |   |  |  |  |  |
|-----|-------|---|---|-------|---|--|--|--|--|
| 107 | Жилое | 1 | 1 | 78,29 | 2 |  |  |  |  |
| 108 | Жилое | 1 | 1 | 49,09 | 1 |  |  |  |  |
| 109 | Жилое | 1 | 1 | 37,07 | 1 |  |  |  |  |
| 110 | Жилое | 1 | 1 | 86,53 | 4 |  |  |  |  |
| 111 | Жилое | 1 | 1 | 71,76 | 2 |  |  |  |  |
| 112 | Жилое | 1 | 1 | 27,87 | 1 |  |  |  |  |

|     |       |   |   |        |   |  |  |  |  |
|-----|-------|---|---|--------|---|--|--|--|--|
| 113 | Жилое | 1 | 1 | 34,04  | 1 |  |  |  |  |
| 114 | Жилое | 1 | 1 | 55,78  | 1 |  |  |  |  |
| 115 | Жилое | 1 | 1 | 32,02  | 1 |  |  |  |  |
| 116 | Жилое | 1 | 1 | 103,67 | 3 |  |  |  |  |
| 118 | Жилое | 1 | 1 | 35,19  | 1 |  |  |  |  |
| 119 | Жилое | 1 | 1 | 39,7   | 1 |  |  |  |  |

|     |       |   |   |       |   |  |  |  |  |
|-----|-------|---|---|-------|---|--|--|--|--|
| 201 | Жилое | 2 | 1 | 60,62 | 2 |  |  |  |  |
| 202 | Жилое | 2 | 1 | 46,41 | 2 |  |  |  |  |
| 203 | Жилое | 2 | 1 | 54,41 | 2 |  |  |  |  |
| 204 | Жилое | 2 | 1 | 53,4  | 2 |  |  |  |  |
| 206 | Жилое | 2 | 1 | 88,6  | 3 |  |  |  |  |
| 207 | Жилое | 2 | 1 | 37,51 | 1 |  |  |  |  |

|     |       |   |   |       |   |  |  |  |  |
|-----|-------|---|---|-------|---|--|--|--|--|
| 208 | Жилое | 2 | 1 | 38,04 | 1 |  |  |  |  |
| 209 | Жилое | 2 | 1 | 38,04 | 1 |  |  |  |  |
| 210 | Жилое | 2 | 1 | 18,27 | 1 |  |  |  |  |
| 211 | Жилое | 2 | 1 | 36,82 | 1 |  |  |  |  |
| 212 | Жилое | 2 | 1 | 86,53 | 4 |  |  |  |  |
| 213 | Жилое | 2 | 1 | 71,76 | 2 |  |  |  |  |

|     |       |   |   |       |   |  |  |  |  |
|-----|-------|---|---|-------|---|--|--|--|--|
| 214 | Жилое | 2 | 1 | 28,04 | 1 |  |  |  |  |
| 215 | Жилое | 2 | 1 | 30,03 | 1 |  |  |  |  |
| 216 | Жилое | 2 | 1 | 46,83 | 1 |  |  |  |  |
| 217 | Жилое | 2 | 1 | 27,84 | 1 |  |  |  |  |
| 218 | Жилое | 2 | 1 | 44,67 | 1 |  |  |  |  |
| 219 | Жилое | 2 | 1 | 57,57 | 2 |  |  |  |  |

|     |       |   |   |       |   |  |  |  |  |
|-----|-------|---|---|-------|---|--|--|--|--|
| 220 | Жилое | 2 | 1 | 35,19 | 1 |  |  |  |  |
| 221 | Жилое | 2 | 1 | 39,7  | 1 |  |  |  |  |
| 301 | Жилое | 3 | 1 | 59,85 | 2 |  |  |  |  |
| 302 | Жилое | 3 | 1 | 49,94 | 2 |  |  |  |  |
| 303 | Жилое | 3 | 1 | 55,06 | 2 |  |  |  |  |
| 304 | Жилое | 3 | 1 | 53,27 | 2 |  |  |  |  |

|     |       |   |   |       |   |  |  |  |  |
|-----|-------|---|---|-------|---|--|--|--|--|
| 305 | Жилое | 3 | 1 | 22,63 | 1 |  |  |  |  |
| 306 | Жилое | 3 | 1 | 63,96 | 3 |  |  |  |  |
| 307 | Жилое | 3 | 1 | 37,63 | 1 |  |  |  |  |
| 308 | Жилое | 3 | 1 | 38,04 | 1 |  |  |  |  |
| 309 | Жилое | 3 | 1 | 37,25 | 1 |  |  |  |  |
| 310 | Жилое | 3 | 1 | 18,27 | 1 |  |  |  |  |

|     |       |   |   |       |   |  |  |  |  |
|-----|-------|---|---|-------|---|--|--|--|--|
| 311 | Жилое | 3 | 1 | 37,04 | 1 |  |  |  |  |
| 312 | Жилое | 3 | 1 | 99,08 | 3 |  |  |  |  |
| 313 | Жилое | 3 | 1 | 71,3  | 2 |  |  |  |  |
| 314 | Жилое | 3 | 1 | 27,87 | 1 |  |  |  |  |
| 315 | Жилое | 3 | 1 | 30,12 | 1 |  |  |  |  |
| 316 | Жилое | 3 | 1 | 46,24 | 1 |  |  |  |  |



|     |       |   |   |       |   |  |  |  |  |
|-----|-------|---|---|-------|---|--|--|--|--|
| 317 | Жилое | 3 | 1 | 27,84 | 1 |  |  |  |  |
| 318 | Жилое | 3 | 1 | 44,59 | 1 |  |  |  |  |
| 319 | Жилое | 3 | 1 | 55,77 | 2 |  |  |  |  |
| 320 | Жилое | 3 | 1 | 35,19 | 1 |  |  |  |  |
| 321 | Жилое | 3 | 1 | 40,57 | 1 |  |  |  |  |
| 401 | Жилое | 4 | 1 | 59,85 | 2 |  |  |  |  |

|     |       |   |   |       |   |  |  |  |  |
|-----|-------|---|---|-------|---|--|--|--|--|
| 402 | Жилое | 4 | 1 | 49,94 | 2 |  |  |  |  |
| 403 | Жилое | 4 | 1 | 55,06 | 2 |  |  |  |  |
| 404 | Жилое | 4 | 1 | 53,27 | 2 |  |  |  |  |
| 405 | Жилое | 4 | 1 | 22,63 | 1 |  |  |  |  |
| 406 | Жилое | 4 | 1 | 63,93 | 3 |  |  |  |  |
| 407 | Жилое | 4 | 1 | 37,63 | 1 |  |  |  |  |

|     |       |   |   |       |   |  |  |  |  |
|-----|-------|---|---|-------|---|--|--|--|--|
| 408 | Жилое | 4 | 1 | 38,48 | 1 |  |  |  |  |
| 409 | Жилое | 4 | 1 | 38,04 | 1 |  |  |  |  |
| 410 | Жилое | 4 | 1 | 18,27 | 1 |  |  |  |  |
| 411 | Жилое | 4 | 1 | 37,31 | 1 |  |  |  |  |
| 412 | Жилое | 4 | 1 | 95,74 | 4 |  |  |  |  |
| 413 | Жилое | 4 | 1 | 71,35 | 2 |  |  |  |  |

|     |       |   |   |       |   |  |  |  |  |
|-----|-------|---|---|-------|---|--|--|--|--|
| 414 | Жилое | 4 | 1 | 27,87 | 1 |  |  |  |  |
| 415 | Жилое | 4 | 1 | 30,12 | 1 |  |  |  |  |
| 416 | Жилое | 4 | 1 | 46,24 | 1 |  |  |  |  |
| 417 | Жилое | 4 | 1 | 27,67 | 1 |  |  |  |  |
| 418 | Жилое | 4 | 1 | 44,59 | 1 |  |  |  |  |
| 419 | Жилое | 4 | 1 | 55,77 | 2 |  |  |  |  |

|     |       |   |   |       |   |  |  |  |  |
|-----|-------|---|---|-------|---|--|--|--|--|
| 420 | Жилое | 4 | 1 | 35,19 | 1 |  |  |  |  |
| 421 | Жилое | 4 | 1 | 40,57 | 1 |  |  |  |  |
| 501 | Жилое | 5 | 1 | 59,85 | 2 |  |  |  |  |
| 502 | Жилое | 5 | 1 | 49,94 | 2 |  |  |  |  |
| 503 | Жилое | 5 | 1 | 55,06 | 2 |  |  |  |  |
| 504 | Жилое | 5 | 1 | 53,27 | 2 |  |  |  |  |

|     |       |   |   |       |   |  |  |  |  |
|-----|-------|---|---|-------|---|--|--|--|--|
| 505 | Жилое | 5 | 1 | 22,63 | 1 |  |  |  |  |
| 506 | Жилое | 5 | 1 | 63,93 | 3 |  |  |  |  |
| 507 | Жилое | 5 | 1 | 56,83 | 2 |  |  |  |  |
| 509 | Жилое | 5 | 1 | 57,57 | 1 |  |  |  |  |
| 510 | Жилое | 5 | 1 | 18,27 | 1 |  |  |  |  |
| 511 | Жилое | 5 | 1 | 37,04 | 1 |  |  |  |  |

|     |       |   |   |       |   |  |  |  |  |
|-----|-------|---|---|-------|---|--|--|--|--|
| 512 | Жилое | 5 | 1 | 98,78 | 3 |  |  |  |  |
| 513 | Жилое | 5 | 1 | 71,35 | 2 |  |  |  |  |
| 514 | Жилое | 5 | 1 | 27,87 | 1 |  |  |  |  |
| 515 | Жилое | 5 | 1 | 30,03 | 1 |  |  |  |  |
| 516 | Жилое | 5 | 1 | 46,24 | 1 |  |  |  |  |
| 517 | Жилое | 5 | 1 | 27,67 | 1 |  |  |  |  |

|     |       |   |   |       |   |  |  |  |  |
|-----|-------|---|---|-------|---|--|--|--|--|
| 518 | Жилое | 5 | 1 | 44,59 | 1 |  |  |  |  |
| 519 | Жилое | 5 | 1 | 55,86 | 2 |  |  |  |  |
| 520 | Жилое | 5 | 1 | 35,19 | 1 |  |  |  |  |
| 521 | Жилое | 5 | 1 | 40,57 | 1 |  |  |  |  |
| 601 | Жилое | 6 | 1 | 59,85 | 2 |  |  |  |  |
| 602 | Жилое | 6 | 1 | 49,58 | 2 |  |  |  |  |



|     |       |   |   |       |   |  |  |  |  |
|-----|-------|---|---|-------|---|--|--|--|--|
| 603 | Жилое | 6 | 1 | 55,06 | 2 |  |  |  |  |
| 604 | Жилое | 6 | 1 | 53,4  | 2 |  |  |  |  |
| 606 | Жилое | 6 | 1 | 87,85 | 3 |  |  |  |  |
| 607 | Жилое | 6 | 1 | 56,83 | 2 |  |  |  |  |
| 609 | Жилое | 6 | 1 | 57,57 | 1 |  |  |  |  |
| 610 | Жилое | 6 | 1 | 18,27 | 1 |  |  |  |  |

|     |       |   |   |       |   |  |  |  |  |
|-----|-------|---|---|-------|---|--|--|--|--|
| 611 | Жилое | 6 | 1 | 37,04 | 1 |  |  |  |  |
| 612 | Жилое | 6 | 1 | 98,78 | 3 |  |  |  |  |
| 613 | Жилое | 6 | 1 | 71,35 | 2 |  |  |  |  |
| 614 | Жилое | 6 | 1 | 27,87 | 1 |  |  |  |  |
| 615 | Жилое | 6 | 1 | 30,12 | 1 |  |  |  |  |
| 616 | Жилое | 6 | 1 | 46,24 | 1 |  |  |  |  |

|     |       |   |   |        |   |  |  |  |  |
|-----|-------|---|---|--------|---|--|--|--|--|
| 617 | Жилое | 6 | 1 | 27,67  | 1 |  |  |  |  |
| 619 | Жилое | 6 | 1 | 101,93 | 3 |  |  |  |  |
| 620 | Жилое | 6 | 1 | 35,19  | 1 |  |  |  |  |
| 621 | Жилое | 6 | 1 | 40,57  | 1 |  |  |  |  |
| 701 | Жилое | 7 | 1 | 59,85  | 2 |  |  |  |  |
| 702 | Жилое | 7 | 1 | 49,94  | 2 |  |  |  |  |

|     |       |   |   |       |   |  |  |  |  |
|-----|-------|---|---|-------|---|--|--|--|--|
| 703 | Жилое | 7 | 1 | 54,41 | 2 |  |  |  |  |
| 704 | Жилое | 7 | 1 | 53,4  | 2 |  |  |  |  |
| 705 | Жилое | 7 | 1 | 22,63 | 1 |  |  |  |  |
| 706 | Жилое | 7 | 1 | 63,93 | 3 |  |  |  |  |
| 707 | Жилое | 7 | 1 | 56,83 | 2 |  |  |  |  |
| 709 | Жилое | 7 | 1 | 57,87 | 1 |  |  |  |  |

|     |       |   |   |       |   |  |  |  |  |
|-----|-------|---|---|-------|---|--|--|--|--|
| 710 | Жилое | 7 | 1 | 18,12 | 1 |  |  |  |  |
| 711 | Жилое | 7 | 1 | 37,07 | 1 |  |  |  |  |
| 712 | Жилое | 7 | 1 | 92,8  | 3 |  |  |  |  |
| 713 | Жилое | 7 | 1 | 71,31 | 2 |  |  |  |  |
| 714 | Жилое | 7 | 1 | 28,04 | 1 |  |  |  |  |
| 715 | Жилое | 7 | 1 | 30,28 | 1 |  |  |  |  |

|     |       |   |   |       |   |  |  |  |  |
|-----|-------|---|---|-------|---|--|--|--|--|
| 716 | Жилое | 7 | 1 | 46,19 | 1 |  |  |  |  |
| 717 | Жилое | 7 | 1 | 27,67 | 1 |  |  |  |  |
| 718 | Жилое | 7 | 1 | 44,59 | 1 |  |  |  |  |
| 719 | Жилое | 7 | 1 | 95,54 | 3 |  |  |  |  |
| 721 | Жилое | 7 | 1 | 40,19 | 1 |  |  |  |  |
| 801 | Жилое | 8 | 1 | 60,62 | 2 |  |  |  |  |

|     |       |   |   |       |   |  |  |  |  |
|-----|-------|---|---|-------|---|--|--|--|--|
| 802 | Жилое | 8 | 1 | 49,94 | 2 |  |  |  |  |
| 803 | Жилое | 8 | 1 | 54,41 | 2 |  |  |  |  |
| 804 | Жилое | 8 | 1 | 53,02 | 2 |  |  |  |  |
| 805 | Жилое | 8 | 1 | 22,63 | 1 |  |  |  |  |
| 806 | Жилое | 8 | 1 | 58,9  | 2 |  |  |  |  |
| 807 | Жилое | 8 | 1 | 38,21 | 1 |  |  |  |  |

|     |       |   |   |       |   |  |  |  |  |
|-----|-------|---|---|-------|---|--|--|--|--|
| 809 | Жилое | 8 | 1 | 82,81 | 2 |  |  |  |  |
| 810 | Жилое | 8 | 1 | 18,27 | 1 |  |  |  |  |
| 811 | Жилое | 8 | 1 | 37,06 | 1 |  |  |  |  |
| 812 | Жилое | 8 | 1 | 91,75 | 3 |  |  |  |  |
| 813 | Жилое | 8 | 1 | 71,73 | 2 |  |  |  |  |
| 814 | Жилое | 8 | 1 | 27,88 | 1 |  |  |  |  |



|     |       |   |   |       |   |  |  |  |  |
|-----|-------|---|---|-------|---|--|--|--|--|
| 815 | Жилое | 8 | 1 | 30,82 | 1 |  |  |  |  |
| 816 | Жилое | 8 | 1 | 47,53 | 1 |  |  |  |  |
| 817 | Жилое | 8 | 1 | 27,67 | 1 |  |  |  |  |
| 818 | Жилое | 8 | 1 | 44,69 | 1 |  |  |  |  |
| 819 | Жилое | 8 | 1 | 58,43 | 2 |  |  |  |  |
| 820 | Жилое | 8 | 1 | 35,19 | 1 |  |  |  |  |

|     |       |      |   |       |   |  |  |  |  |
|-----|-------|------|---|-------|---|--|--|--|--|
| 821 | Жилое | 8    | 1 | 40,57 | 1 |  |  |  |  |
| 901 | Жилое | 9    | 1 | 61,8  | 2 |  |  |  |  |
| 902 | Жилое | 9    | 1 | 50,21 | 2 |  |  |  |  |
| 903 | Жилое | 9    | 1 | 60,81 | 2 |  |  |  |  |
| 904 | Жилое | 9-10 | 1 | 70,52 | 1 |  |  |  |  |
| 905 | Жилое | 9-10 | 1 | 83,24 | 2 |  |  |  |  |

|     |       |      |   |        |   |  |  |  |  |
|-----|-------|------|---|--------|---|--|--|--|--|
| 906 | Жилое | 9-10 | 1 | 53,87  | 1 |  |  |  |  |
| 907 | Жилое | 9-10 | 1 | 48,13  | 1 |  |  |  |  |
| 908 | Жилое | 9-10 | 1 | 126,71 | 3 |  |  |  |  |
| 909 | Жилое | 9-10 | 1 | 76,55  | 1 |  |  |  |  |
| 910 | Жилое | 9-10 | 1 | 71,85  | 1 |  |  |  |  |
| 911 | Жилое | 9-10 | 1 | 77,7   | 1 |  |  |  |  |

|      |       |      |   |       |   |  |  |  |  |
|------|-------|------|---|-------|---|--|--|--|--|
| 912  | Жилое | 9-10 | 1 | 72,38 | 1 |  |  |  |  |
| 913  | Жилое | 9-10 | 1 | 72,98 | 1 |  |  |  |  |
| 914  | Жилое | 9-10 | 1 | 80,27 | 2 |  |  |  |  |
| 915  | Жилое | 9-10 | 1 | 44,53 | 1 |  |  |  |  |
| 916  | Жилое | 9    | 1 | 40,32 | 1 |  |  |  |  |
| 1001 | Жилое | 10   | 1 | 40,19 | 1 |  |  |  |  |

|      |       |    |   |        |   |  |  |  |  |
|------|-------|----|---|--------|---|--|--|--|--|
| 1002 | Жилое | 10 | 1 | 59,85  | 2 |  |  |  |  |
| 1003 | Жилое | 10 | 1 | 50,08  | 2 |  |  |  |  |
| 1004 | Жилое | 10 | 1 | 105,51 | 3 |  |  |  |  |
| 1101 | Жилое | 11 | 1 | 40,57  | 1 |  |  |  |  |
| 1102 | Жилое | 11 | 1 | 60,62  | 2 |  |  |  |  |
| 1103 | Жилое | 11 | 1 | 49,94  | 2 |  |  |  |  |

|      |       |    |   |        |   |  |  |  |  |
|------|-------|----|---|--------|---|--|--|--|--|
| 1104 | Жилое | 11 | 1 | 83,54  | 3 |  |  |  |  |
| 1201 | Жилое | 12 | 1 | 49,98  | 2 |  |  |  |  |
| 1202 | Жилое | 12 | 1 | 61,95  | 2 |  |  |  |  |
| 1204 | Жилое | 12 | 1 | 168,15 | 3 |  |  |  |  |

### 15.3. Об основных характеристиках нежилых помещений

| Условный номер | Назначение | Этаж расположения | Номер подъезда | Общая площадь, кв. м. | Площадь частей нежилого помещения |                 |
|----------------|------------|-------------------|----------------|-----------------------|-----------------------------------|-----------------|
|                |            |                   |                |                       | Наименование помещения            | Площадь, кв. м. |
| 1              | 2          | 3                 | 4              | 5                     | 6                                 | 7               |
|                |            |                   |                |                       |                                   |                 |

|     |                  |        |   |       |  |  |
|-----|------------------|--------|---|-------|--|--|
| П/1 | Машиноместо<br>1 | -3.450 | - | 19,93 |  |  |
| П/2 | Машиноместо<br>2 | -3.450 | - | 19,36 |  |  |
| П/3 | Машиноместо<br>3 | -3.450 | - | 18,38 |  |  |
| П/4 | Машиноместо<br>4 | -3.450 | - | 17,43 |  |  |
| П/5 | Машиноместо<br>5 | -3.450 | - | 16,49 |  |  |
| П/6 | Машиноместо<br>6 | -3.450 | - | 15,55 |  |  |

|      |                      |        |   |       |  |  |
|------|----------------------|--------|---|-------|--|--|
| П/7  | Машиноместо<br>7     | -3.450 | - | 14,38 |  |  |
| П/8  | Машиноместо<br>8     | -3.450 | - | 17,01 |  |  |
| П/9  | Машиноместо<br>9     | -3.450 | - | 14,1  |  |  |
| П/10 | Машиноместо<br>10    | -3.450 | - | 11,1  |  |  |
| П/11 | Машиноместо<br>11,12 | -3.450 | - | 31,19 |  |  |
| П/12 | Машиноместо<br>13    | -3.450 | - | 17,17 |  |  |



|      |                   |        |   |       |  |  |
|------|-------------------|--------|---|-------|--|--|
| П/13 | Машиноместо<br>14 | -3.450 | - | 16,76 |  |  |
| П/14 | Машиноместо<br>15 | -3.450 | - | 13,66 |  |  |
| П/15 | Машиноместо<br>16 | -3.450 | - | 20,26 |  |  |
| П/16 | Машиноместо<br>17 | -3.450 | - | 16,4  |  |  |
| П/17 | Машиноместо<br>18 | -3.450 | - | 17,63 |  |  |
| П/18 | Машиноместо<br>19 | -3.450 | - | 16,78 |  |  |

|      |                       |        |   |       |  |  |
|------|-----------------------|--------|---|-------|--|--|
| П/19 | Машиноместо<br>20, 21 | -3.450 | - | 29,2  |  |  |
| П/20 | Машиноместо<br>22, 23 | -3.450 | - | 28,83 |  |  |
| П/21 | Машиноместо<br>24     | -3.450 | - | 17    |  |  |
| П/22 | Машиноместо<br>25     | -3.450 | - | 16,43 |  |  |
| П/23 | Машиноместо<br>26     | -3.450 | - | 16,75 |  |  |
| П/24 | Машиноместо<br>27     | -3.450 | - | 13,33 |  |  |

|      |                   |        |   |       |  |  |
|------|-------------------|--------|---|-------|--|--|
| П/25 | Машиноместо<br>28 | -3.450 | - | 15,47 |  |  |
| П/26 | Машиноместо<br>29 | -3.450 | - | 20,59 |  |  |
| П/27 | Машиноместо<br>30 | -3.450 | - | 16,4  |  |  |
| П/28 | Машиноместо<br>31 | -3.450 | - | 17,38 |  |  |
| П/29 | Машиноместо<br>32 | -3.450 | - | 17,33 |  |  |
| П/30 | Машиноместо<br>33 | -3.450 | - | 17,32 |  |  |

|      |                   |        |   |       |  |  |
|------|-------------------|--------|---|-------|--|--|
| П/31 | Машиноместо<br>34 | -3.450 | - | 17,34 |  |  |
| П/32 | Машиноместо<br>35 | -3.450 | - | 16,91 |  |  |
| П/33 | Машиноместо<br>36 | -3.450 | - | 21,39 |  |  |
| П/34 | Машиноместо<br>37 | -3.450 | - | 16,77 |  |  |
| П/35 | Машиноместо<br>38 | -3.450 | - | 15,33 |  |  |
| П/36 | Машиноместо<br>39 | -3.450 | - | 13,24 |  |  |

|      |                   |        |   |       |  |  |
|------|-------------------|--------|---|-------|--|--|
| П/37 | Машиноместо<br>40 | -3.450 | - | 13,36 |  |  |
| П/38 | Машиноместо<br>41 | -3.450 | - | 12,23 |  |  |
| П/39 | Машиноместо<br>42 | -3.450 | - | 12,61 |  |  |
| П/40 | Машиноместо<br>43 | -3.450 | - | 15,97 |  |  |
| П/41 | Машиноместо<br>44 | -3.450 | - | 16,96 |  |  |
| П/42 | Машиноместо<br>45 | -3.450 | - | 17,35 |  |  |

|      |                   |        |   |       |  |  |
|------|-------------------|--------|---|-------|--|--|
| П/43 | Машиноместо<br>46 | -3.450 | - | 16,95 |  |  |
| П/44 | Машиноместо<br>47 | -3.450 | - | 16,93 |  |  |
| П/45 | Машиноместо<br>48 | -3.450 | - | 17,33 |  |  |
| П/46 | Машиноместо<br>49 | -3.450 | - | 16,95 |  |  |
| П/47 | Машиноместо<br>50 | -3.450 | - | 17,37 |  |  |
| П/48 | Машиноместо<br>51 | -3.450 | - | 16,93 |  |  |

|      |                       |        |   |       |  |  |
|------|-----------------------|--------|---|-------|--|--|
| П/49 | Машиноместо<br>52     | -3.450 | - | 16,82 |  |  |
| П/50 | Машиноместо<br>53     | -3.450 | - | 17,34 |  |  |
| П/51 | Машиноместо<br>54, 55 | -3.450 | - | 32,59 |  |  |
| П/52 | Машиноместо<br>56, 57 | -3.450 | - | 29,74 |  |  |
| П/53 | Машиноместо<br>58     | -3.450 | - | 17,35 |  |  |
| П/54 | Машиноместо<br>59     | -3.450 | - | 17,35 |  |  |

|      |                       |        |   |       |  |  |
|------|-----------------------|--------|---|-------|--|--|
| П/55 | Машиноместо<br>60     | -3.450 | - | 16,94 |  |  |
| П/56 | Машиноместо<br>61     | -3.450 | - | 16,99 |  |  |
| П/57 | Машиноместо<br>62     | -3.450 | - | 17,35 |  |  |
| П/58 | Машиноместо<br>63, 64 | -3.450 | - | 28,18 |  |  |
| П/59 | Машиноместо<br>65, 66 | -3.450 | - | 35,72 |  |  |
| № 1  | Машиноместо<br>1-2    | 0.000  | - | 25,21 |  |  |



|                           |                                    |        |   |        |   |  |
|---------------------------|------------------------------------|--------|---|--------|---|--|
| № 2                       | Машиноместо<br>3                   | 0.000  | - | 23,67  |   |  |
| Арендное помеще-<br>ние 1 | Встроенное<br>нежилое<br>помещение | -0,300 | - | 107,43 | Коммерческое помещение<br>Тамбур<br>Сан.узел<br>Душевая<br>Сан.узел           | 93,9<br>5,16<br>4,08<br>2,08<br>2,21           |
| Арендное помеще-<br>ние 2 | Встроенное<br>нежилое<br>помещение | -0.300 | - | 380    | Коммерческое помещение<br>Тамбур<br>Тамбур<br>Сан.узел<br>Сан.узел<br>Душевая | 362,19<br>4,21<br>5,13<br>4,14<br>1,92<br>2,41 |
| Арендное помеще-<br>ние 3 | Встроенное<br>нежилое<br>помещение | -0.300 | - | 145,01 | Коммерческое помещение<br>Тамбур<br>Тамбур<br>Сан.узел<br>Сан.узел<br>Душевая | 127,19<br>4,05<br>4,17<br>2,24<br>5,16<br>2,2  |

|                      |   |        |   |        |                        |        |
|----------------------|---|--------|---|--------|------------------------|--------|
| Арендное помещение 4 | Встроенное нежилое помещение                | -0.300 | - | 158,78 | Коммерческое помещение | 140,2  |
|                      |   |        |   |        | Тамбур                 | 5,38   |
|                      |   |        |   |        | Тамбур                 | 6,21   |
|                      |   |        |   |        | Сан.узел               | 4,54   |
|                      |   |        |   |        | Душевая                | 2,45   |
| Арендное помещение 5 | Встроенное нежилое помещение                | -0.300 | - | 372,85 | Коммерческое помещение | 356,02 |
|                      |   |        |   |        | Тамбур                 | 2,96   |
|                      |   |        |   |        | Тамбур                 | 4,01   |
|                      |   |        |   |        | Сан.узел               | 5,16   |
|                      |   |        |   |        | Сан.узел               | 2,5    |
| Душевая              | 2,2   |        |   |        |                        |        |
| 1/1                  | Подсобное помещение для квартиры (кладовка) | 1      | 1 | 1,31   |                        |        |
| 2/1                  | Подсобное помещение для квартиры (кладовка) | 1      | 1 | 1,6    |                        |        |
| 3/1                  | Подсобное помещение для квартиры (кладовка) | 1      | 1 | 1,59   |                        |        |

|     |   |   |   |      |  |  |
|-----|---|---|---|------|--|--|
| 4/1 | Подсобное помещение для квартиры (кладовка) | 1 | 1 | 2,4  |  |  |
| 5/1 | Подсобное помещение для квартиры (кладовка) | 1 | 1 | 2,49 |  |  |
| 6/1 | Подсобное помещение для квартиры (кладовка) | 1 | 1 | 2,16 |  |  |
| 7/1 | Подсобное помещение для квартиры (кладовка) | 1 | 1 | 3,02 |  |  |
| 8/1 | Подсобное помещение для квартиры (кладовка) | 1 | 1 | 1,94 |  |  |
| 9/1 | Подсобное помещение для квартиры (кладовка) | 1 | 1 | 1,85 |  |  |

|      |   |   |   |      |  |  |
|------|---|---|---|------|--|--|
| 10/1 | Подсобное помещение для квартиры (кладовка) | 1 | 1 | 1,8  |  |  |
| 1/2  | Подсобное помещение для квартиры (кладовка) | 2 | 1 | 1,31 |  |  |
| 2/2  | Подсобное помещение для квартиры (кладовка) | 2 | 1 | 1,6  |  |  |
| 3/2  | Подсобное помещение для квартиры (кладовка) | 2 | 1 | 1,59 |  |  |
| 4/2  | Подсобное помещение для квартиры (кладовка) | 2 | 1 | 2,4  |  |  |
| 5/2  | Подсобное помещение для квартиры (кладовка) | 2 | 1 | 2,49 |  |  |

|      |   |   |   |      |  |  |
|------|---|---|---|------|--|--|
| 6/2  | Подсобное помещение для квартиры (кладовка) | 2 | 1 | 2,16 |  |  |
| 7/2  | Подсобное помещение для квартиры (кладовка) | 2 | 1 | 3,02 |  |  |
| 8/2  | Подсобное помещение для квартиры (кладовка) | 2 | 1 | 1,94 |  |  |
| 9/2  | Подсобное помещение для квартиры (кладовка) | 2 | 1 | 1,85 |  |  |
| 10/2 | Подсобное помещение для квартиры (кладовка) | 2 | 1 | 1,8  |  |  |
| 1/3  | Подсобное помещение для квартиры (кладовка) | 3 | 1 | 1,31 |  |  |

|     |   |   |   |      |  |  |
|-----|---|---|---|------|--|--|
| 2/3 | Подсобное помещение для квартиры (кладовка) | 3 | 1 | 1,6  |  |  |
| 3/3 | Подсобное помещение для квартиры (кладовка) | 3 | 1 | 1,59 |  |  |
| 4/3 | Подсобное помещение для квартиры (кладовка) | 3 | 1 | 2,4  |  |  |
| 5/3 | Подсобное помещение для квартиры (кладовка) | 3 | 1 | 2,49 |  |  |
| 6/3 | Подсобное помещение для квартиры (кладовка) | 3 | 1 | 2,16 |  |  |
| 7/3 | Подсобное помещение для квартиры (кладовка) | 3 | 1 | 3,02 |  |  |

|      |   |   |   |      |  |  |
|------|---|---|---|------|--|--|
| 8/3  | Подсобное помещение для квартиры (кладовка) | 3 | 1 | 1,94 |  |  |
| 9/3  | Подсобное помещение для квартиры (кладовка) | 3 | 1 | 1,85 |  |  |
| 10/3 | Подсобное помещение для квартиры (кладовка) | 3 | 1 | 1,8  |  |  |
| 1/4  | Подсобное помещение для квартиры (кладовка) | 4 | 1 | 1,31 |  |  |
| 2/4  | Подсобное помещение для квартиры (кладовка) | 4 | 1 | 1,6  |  |  |
| 3/4  | Подсобное помещение для квартиры (кладовка) | 4 | 1 | 1,59 |  |  |

|     |   |   |   |      |  |  |
|-----|---|---|---|------|--|--|
| 4/4 | Подсобное помещение для квартиры (кладовка) | 4 | 1 | 2,4  |  |  |
| 5/4 | Подсобное помещение для квартиры (кладовка) | 4 | 1 | 2,49 |  |  |
| 6/4 | Подсобное помещение для квартиры (кладовка) | 4 | 1 | 2,16 |  |  |
| 7/4 | Подсобное помещение для квартиры (кладовка) | 4 | 1 | 3,02 |  |  |
| 8/4 | Подсобное помещение для квартиры (кладовка) | 4 | 1 | 1,94 |  |  |
| 9/4 | Подсобное помещение для квартиры (кладовка) | 4 | 1 | 1,85 |  |  |



|      |   |   |   |      |  |  |
|------|---|---|---|------|--|--|
| 10/4 | Подсобное помещение для квартиры (кладовка) | 4 | 1 | 1,8  |  |  |
| 1/5  | Подсобное помещение для квартиры (кладовка) | 5 | 1 | 1,31 |  |  |
| 2/5  | Подсобное помещение для квартиры (кладовка) | 5 | 1 | 1,6  |  |  |
| 3/5  | Подсобное помещение для квартиры (кладовка) | 5 | 1 | 1,59 |  |  |
| 4/5  | Подсобное помещение для квартиры (кладовка) | 5 | 1 | 2,4  |  |  |
| 5/5  | Подсобное помещение для квартиры (кладовка) | 5 | 1 | 2,49 |  |  |

|      |   |   |   |      |  |  |
|------|---|---|---|------|--|--|
| 6/5  | Подсобное помещение для квартиры (кладовка) | 5 | 1 | 2,16 |  |  |
| 7/5  | Подсобное помещение для квартиры (кладовка) | 5 | 1 | 3,02 |  |  |
| 8/5  | Подсобное помещение для квартиры (кладовка) | 5 | 1 | 1,94 |  |  |
| 9/5  | Подсобное помещение для квартиры (кладовка) | 5 | 1 | 1,85 |  |  |
| 10/5 | Подсобное помещение для квартиры (кладовка) | 5 | 1 | 1,8  |  |  |
| 1/6  | Подсобное помещение для квартиры (кладовка) | 6 | 1 | 1,31 |  |  |

|     |   |   |   |      |  |  |
|-----|---|---|---|------|--|--|
| 2/6 | Подсобное помещение для квартиры (кладовка) | 6 | 1 | 1,6  |  |  |
| 3/6 | Подсобное помещение для квартиры (кладовка) | 6 | 1 | 1,59 |  |  |
| 4/6 | Подсобное помещение для квартиры (кладовка) | 6 | 1 | 2,4  |  |  |
| 5/6 | Подсобное помещение для квартиры (кладовка) | 6 | 1 | 2,49 |  |  |
| 6/6 | Подсобное помещение для квартиры (кладовка) | 6 | 1 | 2,16 |  |  |
| 7/6 | Подсобное помещение для квартиры (кладовка) | 6 | 1 | 3,02 |  |  |

|      |   |   |   |      |  |  |
|------|---|---|---|------|--|--|
| 8/6  | Подсобное помещение для квартиры (кладовка) | 6 | 1 | 1,94 |  |  |
| 9/6  | Подсобное помещение для квартиры (кладовка) | 6 | 1 | 1,85 |  |  |
| 10/6 | Подсобное помещение для квартиры (кладовка) | 6 | 1 | 1,8  |  |  |
| 1/7  | Подсобное помещение для квартиры (кладовка) | 7 | 1 | 1,31 |  |  |
| 2/7  | Подсобное помещение для квартиры (кладовка) | 7 | 1 | 1,6  |  |  |
| 3/7  | Подсобное помещение для квартиры (кладовка) | 7 | 1 | 1,59 |  |  |

|     |   |   |   |      |  |  |
|-----|---|---|---|------|--|--|
| 4/7 | Подсобное помещение для квартиры (кладовка) | 7 | 1 | 2,4  |  |  |
| 5/7 | Подсобное помещение для квартиры (кладовка) | 7 | 1 | 2,49 |  |  |
| 6/7 | Подсобное помещение для квартиры (кладовка) | 7 | 1 | 2,16 |  |  |
| 7/7 | Подсобное помещение для квартиры (кладовка) | 7 | 1 | 3,02 |  |  |
| 8/7 | Подсобное помещение для квартиры (кладовка) | 7 | 1 | 1,94 |  |  |
| 9/7 | Подсобное помещение для квартиры (кладовка) | 7 | 1 | 1,85 |  |  |

|      |   |   |   |      |  |  |
|------|---|---|---|------|--|--|
| 10/7 | Подсобное помещение для квартиры (кладовка) | 7 | 1 | 1,8  |  |  |
| 1/8  | Подсобное помещение для квартиры (кладовка) | 8 | 1 | 1,31 |  |  |
| 2/8  | Подсобное помещение для квартиры (кладовка) | 8 | 1 | 1,6  |  |  |
| 3/8  | Подсобное помещение для квартиры (кладовка) | 8 | 1 | 1,59 |  |  |
| 4/8  | Подсобное помещение для квартиры (кладовка) | 8 | 1 | 2,4  |  |  |
| 5/8  | Подсобное помещение для квартиры (кладовка) | 8 | 1 | 2,49 |  |  |

|      |   |   |   |      |  |  |
|------|---|---|---|------|--|--|
| 6/8  | Подсобное помещение для квартиры (кладовка) | 8 | 1 | 2,16 |  |  |
| 7/8  | Подсобное помещение для квартиры (кладовка) | 8 | 1 | 3,02 |  |  |
| 8/8  | Подсобное помещение для квартиры (кладовка) | 8 | 1 | 1,94 |  |  |
| 9/8  | Подсобное помещение для квартиры (кладовка) | 8 | 1 | 1,85 |  |  |
| 10/8 | Подсобное помещение для квартиры (кладовка) | 8 | 1 | 1,8  |  |  |
| 1/9  | Подсобное помещение для квартиры (кладовка) | 9 | 1 | 1,31 |  |  |

|     |   |   |   |      |  |  |
|-----|---|---|---|------|--|--|
| 2/9 | Подсобное помещение для квартиры (кладовка) | 9 | 1 | 1,6  |  |  |
| 3/9 | Подсобное помещение для квартиры (кладовка) | 9 | 1 | 1,59 |  |  |
| 4/9 | Подсобное помещение для квартиры (кладовка) | 9 | 1 | 2,4  |  |  |
| 5/9 | Подсобное помещение для квартиры (кладовка) | 9 | 1 | 2,49 |  |  |
| 6/9 | Подсобное помещение для квартиры (кладовка) | 9 | 1 | 2,16 |  |  |
| 7/9 | Подсобное помещение для квартиры (кладовка) | 9 | 1 | 3,02 |  |  |



|      |   |   |   |      |  |  |
|------|---|---|---|------|--|--|
| 8/9  | Подсобное помещение для квартиры (кладовка) | 9 | 1 | 1,94 |  |  |
| 9/9  | Подсобное помещение для квартиры (кладовка) | 9 | 1 | 1,85 |  |  |
| 10/9 | Подсобное помещение для квартиры (кладовка) | 9 | 1 | 1,8  |  |  |

**Раздел 16. О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень и характеристики технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме, а также иного имущества, входящего в состав общего имущества многоквартирного дома в соответствии с жилищным законодательством Российской Федерации)**

**16.1. Перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади**

| № п/п | Вид помещения             | Описание места расположения помещения | Назначение помещения      | Площадь, кв. м. |
|-------|---------------------------|---------------------------------------|---------------------------|-----------------|
| 1     | 2                         | 3                                     | 4                         | 5               |
| 1     | Кабельная, электрощитовая | На отм.-3.450                         | Кабельная, электрощитовая | 24,09           |
| 2     | Тамбур                    | На отм.-3.450                         | Тамбур                    | 2,55            |

|    |   |                |   |       |
|----|---|----------------|---|-------|
| 3  | Тамбур  | На отм.-3.450  | Тамбур  | 3,79  |
| 4  | ИТП   | На отм.-3.450  | ИТП   | 14,94 |
| 5  | ИТП   | На отм.-3.450  | ИТП   | 27,98 |
| 6  | Водомерный узел,пожарная насосная, хоз.насосная | На отм.-3.450  | Водомерный узел,пожарная насосная, хоз.насосная | 25,03 |
| 7  | Помещение для уборочной техники                 | На отм.-3.450  | Помещение для уборочной техники                 | 11,73 |
| 8  | Рампа   | На отм.-3.450  | Рампа   | 36,42 |
| 9  | Венткамера для подпора воздуха                  | На отм.-3.450  | Венткамера для подпора воздуха                  | 5,52  |
| 10 | Тамбур  | На отм.-3.450  | Тамбур  | 11,34 |
| 11 | Венткамера                                      | На отм.-3.450  | Венткамера                                      | 11,07 |
| 12 | Лестница ИИ-КК1,22-24                           | На отм.-3.450  | Лестница ИИ-КК1,22-24                           | 11,94 |
| 13 | Рампа   | На отм.-0.300  | Рампа   | 10,72 |
| 14 | Венткамера                                      | На отм. -0,300 | Венткамера                                      | 30,83 |
| 15 | Мусоросборная камера                            | На отм.-0.300  | Мусоросборная камера                            | 9,15  |
| 16 | Помещение охраны                                | На отм.-0.300  | Помещение охраны                                | 16,94 |
| 17 | Сан.узел  | На отм.-0.300  | Сан.узел  | 2,49  |
| 18 | Входной вестибюль жилой группы                  | На отм.0.000   | Входной вестибюль жилой группы                  | 40,32 |
| 19 | Тамбур  | На отм.-0.300  | Тамбур  | 6,35  |
| 20 | Тамбур  | На отм.-0.300  | Тамбур  | 7,97  |

|    |                                    |                |                                    |        |
|----|------------------------------------|----------------|------------------------------------|--------|
| 21 | Помещение для уборочного инвентаря | На отм.-0.300  | Помещение для уборочного инвентаря | 3,17   |
| 22 | Лифтовой холл                      | На отм.-0.300  | Лифтовой холл                      | 17,02  |
| 23 | Лестничная клетка Н1               | На отм.-0.300  | Лестничная клетка Н1               | 15,1   |
| 24 | Лестничная клетка Н2               | На отм. -0.300 | Лестничная клетка Н2               | 15,3   |
| 25 | Лестница ИИ-КК1,22-24              | На отм.-0.300  | Лестница ИИ-КК1,22-24              | 11,99  |
| 26 | Лестничная клетка Н1 (без лифта)   | На отм.-0.300  | Лестничная клетка Н1 (без лифта)   | 14,95  |
| 27 | Коридор                            | 1 этаж         | Коридор                            | 158,87 |
| 28 | Лестничная клетка Н1 (без лифта)   | 1 этаж         | Лестничная клетка Н1 (без лифта)   | 14,53  |
| 29 | Тамбур                             | 1 этаж         | Тамбур                             | 6,45   |
| 30 | Переходной балкон                  | 1 этаж         | Переходной балкон                  | 2,14   |
| 31 | Лестничная клетка Н1               | 1-12 этаж      | Лестничная клетка Н1               | 180,96 |
| 32 | Лифтовой холл                      | 1-12 этаж      | Лифтовой холл                      | 198,96 |
| 33 | Переходной балкон                  | 1-12 этаж      | Переходной балкон                  | 37,68  |
| 34 | Лестничная клетка Н2               | 1-11 этаж      | Лестничная клетка Н2               | 172,7  |
| 35 | Лестничная клетка Н1 (без лифта)   | 1-11           | Лестничная клетка Н1 (без лифта)   | 130,77 |
| 36 | Тамбур перед ЛК                    | 2-9 этаж       | Тамбур перед ЛК                    | 51,6   |
| 37 | Переходной балкон                  | 2-9 этаж       | Переходной балкон                  | 21,2   |
| 38 | Коридор                            | 2-5 этаж       | Коридор                            | 755,2  |

|    |                           |          |                           |        |
|----|---------------------------|----------|---------------------------|--------|
| 39 | Коридор                   | 6-7 этаж | Коридор                   | 370,9  |
| 40 | Коридор                   | 8-9 этаж | Коридор                   | 377,6  |
| 41 | Коридор                   | 10 этаж  | Коридор                   | 130,37 |
| 42 | Коридор                   | 11 этаж  | Коридор                   | 26,7   |
| 43 | Коридор                   | 12 этаж  | Коридор                   | 12,54  |
| 44 | Технические помещения (5) | 10 этаж  | Технические помещения (5) | 21,8   |
| 45 | Технический коридор       | 10 этаж  | Технический коридор       | 3,94   |

**16.2. Перечень и характеристики технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме**

| № п/п | Описание места расположения  | Вид оборудования  | Характеристики   | Назначение                    |
|-------|--|---|--|-------------------------------|
| 1     | 2  | 3   | 4  | 5                             |
| 1     | Многоквартирный жилой дом.<br>Встроенные нежилые помещения на отм. - 3.450 | ИТП 1, ИТП 2 (встроенные помещения, автостоянка)  | Используется оборудование импортного и отечественного производства | Обеспечение тепловой энергией |
| 2     | Многоквартирный жилой дом.<br>Встроенное нежилое помещение на отм. - 3.450 | Водомерный узел с насосной хозяйственно-питьевого водоснабжения и насосной пожарной водоснабжения | Используется оборудование импортного и отечественного производства | Обеспечение водоснабжением    |

|   |   |   |  |  |
|---|---|---|--|--|
| 3 | Многоквартирный жилой дом.<br>Встроенное нежилое помещение<br>на отм. - 3.450 | ГРЩ , электрощитовая                                | Категория<br>электроснабжения- I/II<br>Используется<br>оборудование импортного<br>и отечественного<br>производства | Обеспечение электроэнергией  |
| 4 | Многоквартирный жилой дом   | Лифты   | 2 x 1000 кг; 1 x 450 кг<br>"OTIS"  | Технологическое оборудования для<br>обеспечения доступа к жилым и<br>нежилым помещениям<br>многоквартирного дома |
| 5 | Многоквартирный жилой дом<br>Встроенное нежилое помещение<br>на отм. -0,300   | Оборудование сетей связи,<br>противопожарных систем | Сети связи   | Инженерное оборудование  |

**16.3. Иное имущество, входящее в состав общего имущества многоквартирного дома в соответствии с жилищным законодательством Российской Федерации**

| № п/п | Вид имущества | Назначение имущества | Описание места расположения имущества |
|-------|---------------|----------------------|---------------------------------------|
| 1     | 2             | 3                    | 5                                     |

**Раздел 17. О примерном графике реализации проекта строительства, включающем информацию об этапах и о сроках его реализации, в том числе предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости**

|   |        |   |               |
|---|--------|---|---------------|
| <b>17.1. О примерном графике реализации проекта строительства</b> | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства                                       | 1 этап - 20%  |
|   | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства | 3 кв. 2017 г. |

|  |        |   |  |
|--|--------|---|--|
| 17.1. О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства                                       | 2 этап - 40%   |
|  | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства | 4 кв. 2017 г.  |
| 17.1. О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства                                       | 3 этап - 60%   |
|  | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства | 2 кв. 2018 г.  |
| 17.1. О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства                                       | 4 этап - 80%   |
|  | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства | 3 кв. 2018 г.  |
| 17.1. О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства                                       | Получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости |
|  | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства | 1 кв. 2019 г.  |

**Раздел 18. О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости**

|   |        |  |             |
|---|--------|--|-------------|
| 18.1. О планируемой стоимости строительства | 18.1.1 | Планируемая стоимость строительства (руб.) | 850 000 000 |
|---|--------|--|-------------|

**Раздел 19. О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу**

|  |        |  |             |
|--|--------|--|-------------|
| 19.1. О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по | 19.1.1 | Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам | Страхование |
|--|--------|--|-------------|

|  |        |  |                  |
|--|--------|--|------------------|
| договорам участия в долевом строительстве  |        | участия в долевом строительстве  |                  |
|  | 19.1.2 | Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона  | 78:06:0002208:39 |
| 19.2. О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу | 19.2.1 | Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу                                   |                  |
|  | 19.2.2 | Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы |                  |
|  | 19.2.3 | Индивидуальный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу                          |                  |

**Раздел 20. Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства**

|   |        |   |  |
|---|--------|---|--|
| 20.1. Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и | 20.1.1 | Вид соглашения или сделки   |  |
|   | 20.1.2 | Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства |  |

|   |               |  |  |
|---|---------------|--|--|
| <b>(или) иного объекта недвижимости</b> | <b>20.1.3</b> | Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы                      |  |
|   | <b>20.1.4</b> | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства   |  |
|   | <b>20.1.5</b> | Сумма привлеченных средств (рублей)  |  |
|   | <b>20.1.6</b> | Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств  |  |
|   | <b>20.1.7</b> | Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств |  |

**Раздел 21. О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика или сумме размеров полностью оплаченных уставного капитала застройщика и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов связанных с застройщиком юридических лиц с указанием наименования, фирменного наименования, места нахождения и адреса, адреса электронной почты, номера телефона таких юридических лиц**

|   |               |   |  |
|---|---------------|---|--|
| <b>21.1. О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика или сумме размеров полностью оплаченных уставного капитала застройщика и уставных (складочных) капиталов,</b> | <b>21.1.1</b> | Наличие связанных с застройщиком юридических лиц для обеспечения исполнения минимальных требований к размеру уставного (складочного) капитала застройщика |  |
|---|---------------|---|--|



|  |        |  |  |
|--|--------|--|--|
| уставных фондов связанных с застройщиком юридических лиц с указанием наименования, фирменного наименования, места нахождения и адреса, адреса электронной почты, номера телефона таких юридических лиц | 21.1.2 | Размер уставного капитала застройщика или сумма размеров уставного капитала застройщика и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов связанных с застройщиком юридических лиц (руб.) |  |
|--|--------|--|--|

Раздел 22. Об установленном частью 2.1 статьи 3 Федерального закона N 214-ФЗ от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" размере максимальной площади всех объектов долевого строительства застройщика, соответствующем размеру уставного капитала застройщика, или о размере максимальной площади всех объектов долевого строительства застройщика и связанных с застройщиком юридических лиц, соответствующем сумме размеров уставного капитала застройщика и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов связанных с застройщиком юридических лиц

|  |        |  |  |
|--|--------|--|--|
| 22.1. О размере максимальной площади всех объектов долевого строительства застройщика, соответствующем размеру уставного капитала застройщика, или о размере максимальной площади всех объектов долевого строительства застройщика и связанных с застройщиком юридических лиц, соответствующем сумме размеров уставного капитала застройщика и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов связанных с застройщиком юридических лиц | 22.1.1 | Размер максимально допустимой площади объектов долевого строительства застройщика, кв. м.  |  |
|  | 22.1.2 | Размер максимально допустимой площади объектов долевого строительства застройщика и связанных с застройщиком юридических лиц, кв. м. |  |

Раздел 23. О сумме общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется застройщиком в соответствии со всеми его проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию, а в случае, если застройщиком заключен договор поручительства в соответствии со статьей 15.3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации", о сумме общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется застройщиком в соответствии со всеми его проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию, и общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется связанными с застройщиком юридическими лицами в соответствии со всеми их проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию

|  |               |   |  |
|--|---------------|---|--|
| <p>23.1. О сумме общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется застройщиком в соответствии со всеми его проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию.</p> | <p>23.1.1</p> | <p>Сумма общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется застройщиком в соответствии со всеми его проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию, кв. м.</p> |  |
|--|---------------|---|--|

|   |               |   |  |
|---|---------------|---|--|
| <p>О сумме общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется застройщиком в соответствии со всеми его проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию, и общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется связанными с застройщиком юридическими лицами в соответствии со всеми их проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию</p> | <p>23.1.2</p> | <p>Сумма общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется застройщиком в соответствии со всеми его проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию, и общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется связанными с застройщиком юридическими лицами в соответствии со всеми их проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию, кв. м.</p> |  |
|---|---------------|---|--|

Раздел 24. Информация в отношении объекта социальной инфраструктуры, указанная в части 6 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г.

№ 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации", в случае, предусмотренном частью 1 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации"

|   |        |   |  |
|---|--------|---|--|
| <p>24.1. О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры.</p> <p>Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства жилья экономического класса, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность</p> | 24.1.1 | Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность                  |  |
|   | 24.1.2 | Вид объекта социальной инфраструктуры   |  |
|   | 24.1.3 | Назначение объекта социальной инфраструктуры  |  |
|   | 24.1.4 | Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность                      |  |
|   | 24.1.5 | Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность                     |  |
|   | 24.1.6 | Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность                                 |  |
|   | 24.1.7 | Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность |  |

|  |        |       |  |                                       |
|--|--------|-------|--|---------------------------------------|
| <p>О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ, "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору</p> | 24.1.8 | № п/п | Цель (цели) затрат застройщика, планируемых к возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору участия в долевом строительстве | Планируемые затраты застройщика, руб. |
|  |        | 1     | 2  | 3                                     |
|  |        |       |  |                                       |

**Раздел 25. Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте**

|                                 |        |  |
|---------------------------------|--------|--|
| 25.1. Иная информация о проекте | 25.1.1 |  |
|---------------------------------|--------|--|

**Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию**

**Раздел. 26 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию**

|  |  |  |
|--|--|--|
|  |  |  |
|--|--|--|

| № п/п | Дата | Наименование раздела проектной документации | Описание изменений |
|-------|------|---|--------------------|
| 1     | 2    | 3   | 4                  |
|       |      |   |                    |

Генеральный директор  
ООО "Альфа"



К.О.Вязовский