



КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО ДОКУМЕНТА,  
ПОДПИСАННОГО ЭЛЕКТРОННОЙ  
ПОДПИСЬЮ

Сведения об электронной подписи

Сертификат: b3770fbae290e680e7115ffbc98dcf37  
Владелец: ООО "Альфа", Вязовский Кирилл Олегович,  
г. Санкт-Петербург  
Действителен: с 17.01.2018 по 17.01.2019



КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО ДОКУМЕНТА,  
ПОДПИСАННОГО ЭЛЕКТРОННОЙ  
ПОДПИСЬЮ

Сведения об электронной подписи

Сертификат: 4dc104ee49490e080e7116673eb90cbdd  
Владелец: Минстрой России, г. Москва  
Действителен: с 28.07.2017 по 28.07.2018

Утверждена  
приказом Министерства строительства  
и жилищно-коммунального хозяйства

Российской Федерации  
от 20 декабря 2016 г. N 996/пр

## Проектная декларация

18-78-000237-01 от 30.03.2018

MONODOM на Малом

### Информация о застройщике

**Раздел 1. О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройщика, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет" и адресе электронной почты, фамилии, об имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, а также об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении**

<b>1.1. О фирменном наименовании (наименовании) застройщика</b>	1.1.1	Организационно-правовая форма	Общество с ограниченной ответственностью (12300)
	1.1.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы	ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "АЛЬФА"
	1.1.3	Краткое наименование без указания организационно-правовой формы	ООО "АЛЬФА"
<b>1.2. О месте нахождения застройщика - адрес, указанный в учредительных документах</b>	1.2.1	Индекс	199106
	1.2.2	Субъект Российской Федерации	Город федерального значения Санкт-Петербург
	1.2.3	Район субъекта Российской Федерации	
	1.2.4	Вид населенного пункта	Город
	1.2.5	Наименование населенного пункта	Санкт-Петербург
	1.2.6	Элемент улично-дорожной сети	Проспект

	1.2.7	Наименование элемента улично-дорожной сети	Средний В.О.
	1.2.8	Тип здания (сооружения)	Дом: 88 Корпус: Строение:
	1.2.9	Тип помещений	Квартира: Комната: 342 Офис: Помещение: 20Н
1.3. О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели	Понедельник
	1.3.2	Рабочее время	09:00 - 18:00
1.3. О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели	Вторник
	1.3.2	Рабочее время	09:00 - 18:00
1.3. О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели	Среда
	1.3.2	Рабочее время	09:00 - 18:00
1.3. О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели	Четверг
	1.3.2	Рабочее время	09:00 - 18:00
1.3. О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели	Пятница
	1.3.2	Рабочее время	09:00 - 18:00
1.4. О номере телефона, адресе официального сайта застройщика и	1.4.1	Номер телефона	(812) 347-77-49
	1.4.2	Адрес электронной почты	3214090alpha@gmail.com

адресе электронной почты в информационно-телекоммуникационной сети	1.4.3	Адрес официального сайта в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет"	<a href="http://monodom.spb.ru/">http://monodom.spb.ru/</a>
1.5. О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика	1.5.1	Фамилия	Вязовский
	1.5.2	Имя	Кирилл
	1.5.3	Отчество	Олегович
	1.5.4	Наименование должности	Генеральный директор
1.6. Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении	1.6.1	Коммерческое обозначение застройщика	

### Раздел 2. О государственной регистрации застройщика

2.1. О государственной регистрации застройщика	2.1.1	Индивидуальный номер налогоплательщика	7801559467
	2.1.2	Основной государственный регистрационный номер	1117847463854
	2.1.3	Год регистрации	2011

Раздел 3. Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в органе управления этого юридического лица, с указанием фирменного наименования (наименования) юридического лица - учредителя (участника), фамилии, имени, отчества физического лица - учредителя (участника), а также процента голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в органе управления этого юридического лица

3.1. Об учредителе - юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации	3.1.1	Организационно-правовая форма	
	3.1.2	Фирменное наименование (полное наименование) без указания организационно-правовой формы	
	3.1.3	Индивидуальный номер налогоплательщика	
	3.1.4	% голосов в органе управления	
3.2. Об учредителе - юридическом лице, являющемся нерезидентом Российской Федерации	3.2.1	Фирменное наименование организации	
	3.2.2	Страна регистрации юридического лица	
	3.2.3	Дата регистрации	
	3.2.4	Регистрационный номер	
	3.2.5	Наименование регистрирующего органа	
	3.2.6	Адрес (место нахождения) в стране регистрации	
	3.2.7	% голосов в органе управления	
3.3. Об учредителе - физическом лице	3.3.1	Фамилия	Вязовский
	3.3.2	Имя	Кирилл
	3.3.3	Отчество (при наличии)	Олегович
	3.3.4	Гражданство	РФ
	3.3.5	Страна места жительства	РФ
	3.3.6	% голосов в органе управления	100

Раздел 4. О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их

## в эксплуатацию

4.1. О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства	
	4.1.2	Субъект Российской Федерации	
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации	
	4.1.4	Вид населенного пункта	
	4.1.5	Наименование населенного пункта	
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети	
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети	
	4.1.8	Тип здания (сооружения)	Дом: Корпус: Строение:
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение	
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию	
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	

	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	
--	--------	--	--

**Раздел 5. О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, а также о членстве застройщика в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях), если он является членом таких организаций и (или) имеет указанные свидетельства**

<b>5.1. О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства</b>	5.1.1	Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы	
	5.1.2	Индивидуальный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик	
	5.1.3	Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства	
	5.1.4	Дата выдачи свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства	

	5.1.5	Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик	
5.2. О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях	5.2.1	Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы	
	5.2.2	Индивидуальный номер налогоплательщика некоммерческой организации	

**Раздел 6. О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату**

6.1. О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату	6.1.1	Последняя отчетная дата	31.12.2017
	6.1.2	Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности, тыс.руб.	2045,00
	6.1.3	Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности, тыс.руб.	12521,00
	6.1.4	Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности, тыс.руб.	116903,00

Раздел 7. Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации", а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 3 статьи 15.3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации"

7.1. О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации"	7.1.1	Размер уставного (складочного) капитала застройщика установленным требованиям	
	7.1.2	Процедуры ликвидации юридического лица – застройщика	
	7.1.3	Решение арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – застройщика	
	7.1.4	Решение арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – застройщика	



	7.1.5	<p>В реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений</p>	
--	-------	--	--

	<b>7.1.6</b>	<p>В реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд", сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений</p>	
--	--------------	---	--

	7.1.7	<p>В реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица)</p>	
--	-------	---	--

	7.1.8	<p>Недоимка по налогам, сборам, задолженность по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – застройщика</p>	
	7.1.9	<p>Заявление об обжаловании указанных в пункте 7.1.8 недоимки, задолженности застройщиков в установленном порядке</p>	

	<b>7.1.10</b>	Решение по указанному в пункте 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации	
	<b>7.1.11</b>	Судимость за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика	

	7.1.12	<p>Наказания в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и административное наказание в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика</p>	
<p><b>7.2. О соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 3 статьи 15.3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации"</b></p>	7.2.1	<p>Размер суммы полностью оплаченных уставного капитала застройщика, уставных (складочных) капиталов, уставных фондов поручителя или сопоручителей по заключенному договору поручительства с таким застройщиком и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов иных застройщиков, также заключивших с указанными поручителем или сопоручителями другой договор поручительства (далее - юридическое лицо - поручитель), установленным требованиям</p>	

	<b>7.2.2</b>	Процедуры ликвидации юридического лица – поручителя	
	<b>7.2.3</b>	Решение арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица - поручителя	
	<b>7.2.4</b>	Решение арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица - поручителя	

	7.2.5	<p>В реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведения о юридическом лице - поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений</p>	
--	-------	---	--



	7.2.6	<p>В реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд", сведения о юридическом лице - поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений</p>	
--	-------	--	--

	7.2.7	<p>В реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведения о юридическом лице - поручителя (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица)</p>	
--	-------	--	--

	7.2.8	<p>Недоимка по налогам, сборам, задолженность по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица - поручителя</p>	
	7.2.9	<p>Заявление об обжаловании указанных в пункте 7.2.8 недоимки, задолженности поручителя в установленном порядке</p>	

	<b>7.2.10</b>	Решение по указанному в пункте 7.2.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации	
	<b>7.2.11</b>	Судимость за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя	

	7.2.12	Наказания в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и административное наказание в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя	
--	--------	--	--

**Раздел 8. Иная не противоречащая законодательству Российской Федерации информация о застройщике**

8.1. Иная информация о застройщике	8.1.1	
------------------------------------	-------	--

**Информация о проекте строительства**

**Раздел 9. О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках**

<b>9.1. О количестве объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация</b>	<b>9.1.1</b>	Количество объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация	1
	<b>9.1.2</b>	Обоснование строительства нескольких объектов капитального строительства в границах являющегося элементом планировочной структуры квартала, микрорайона, предусмотренным утвержденной документацией по планировке территории	
<b>9.2. О видах строящихся в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках</b>	<b>9.2.1</b>	Вид строящегося (создаваемого) объекта капитального строительства	Многоквартирный дом
	<b>9.2.2</b>	Субъект Российской Федерации	Город федерального значения Санкт-Петербург
	<b>9.2.3</b>	Район субъекта Российской Федерации	
	<b>9.2.4</b>	Вид населенного пункта	Город
	<b>9.2.5</b>	Наименование населенного пункта	Санкт-Петербург
	<b>9.2.6</b>	Округ в населенном пункте	
	<b>9.2.7</b>	Район в населенном пункте	Василеостровский
	<b>9.2.8</b>	Вид обозначения улицы	Проспект
	<b>9.2.9</b>	Наименование улицы	Малый В.О.
	<b>9.2.10</b>	Дом	63/14
	<b>9.2.11</b>	Литера	А
	<b>9.2.12</b>	Корпус	
	<b>9.2.13</b>	Строение	

	9.2.14	Владение	
	9.2.15	Блок-секция	
	9.2.16	Уточнение адреса	г.Санкт-Петербург, Василеостровский район, Малый пр. В.О., дом 63/14, литера А
	9.2.17	Назначение объекта	Жилое
	9.2.18	Минимальное количество этажей в объекте	10
	9.2.19	Максимальное количество этажей в объекте	14
	9.2.20	Общая площадь объекта (кв. м.)	17 418
	9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта	С монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов
	9.2.22	Материал перекрытий	Монолитные железобетонные
	9.2.23	Класс энергоэффективности	С (Повышенный)
	9.2.24	Сейсмостойкость	Сейсмическая интенсивность менее 6 баллов в соответствии с Приложением "А" СП 14.13330.2014 "Строительство в сейсмических районах Актуализированная редакция СНиП II-7- 81"

**Раздел 10. О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом**

--	--	--	--

<b>10.1. О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности</b>	<b>10.1.1</b>	Вид договора	
	<b>10.1.2</b>	Номер договора	
	<b>10.1.3</b>	Дата заключения договора	
<b>10.2. О лицах, выполнивших инженерные изыскания</b>	<b>10.2.1</b>	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания	Общество с ограниченной ответственностью (12300)
	<b>10.2.2</b>	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы	"Центр Лабораторных Исследований и Проектирования "УМЭко"
	<b>10.2.3</b>	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания	
	<b>10.2.4</b>	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания	
	<b>10.2.5</b>	Отчество индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания (при наличии)	
	<b>10.2.6</b>	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания	7801559146
<b>10.2. О лицах, выполнивших инженерные изыскания</b>	<b>10.2.1</b>	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания	Общество с ограниченной ответственностью (12300)



	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы	"Зеленый Свет изыскания"
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания	
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания	
	10.2.5	Отчество индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания (при наличии)	
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания	7806493530
<b>10.3. О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование</b>	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование	Акционерное общество (12200)
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы	«Научно-исследовательский и проектный институт по жилищно-гражданскому строительству – ЛЕННИИПРОЕКТ»
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование	
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование	

	10.3.5	Отчество индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование (при наличии)	
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование	7813054157
<b>10.4. О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий</b>	10.4.1	Вид заключения экспертизы	Положительное заключение экспертизы проектной документации
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий	10.02.2016
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий	78-2-1-3-0005-16
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий	Общество с ограниченной ответственностью (12300)
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы	«Центральное Бюро Экспертизы ЛКФ»

<b>10.4. О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий</b>	<b>10.4.6</b>	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий	7841508003
	<b>10.4.1</b>	Вид заключения экспертизы	Положительное заключение экспертизы проектной документации
	<b>10.4.2</b>	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий	25.10.2017
	<b>10.4.3</b>	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий	78-2-1-3-0005-16/1
	<b>10.4.4</b>	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий	Общество с ограниченной ответственностью (12300)
	<b>10.4.5</b>	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы	«Центральное Бюро Экспертизы ЛКФ»

	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий	7841508003
<b>10.5. О результатах государственной экологической экспертизы</b>	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы	
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы	
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы	
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы	
	10.5.5	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы	
<b>10.6. Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении</b>	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов	MONODOM на Малом

**Раздел 11. О разрешении на строительство**

11.1. О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство	78-002-0118.1-2016
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство	10.03.2016
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство	10.03.2019
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство	
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство	Служба государственного строительного надзора и экспертизы Санкт-Петербурга

**Раздел 12. О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка**

12.1. О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок	Право собственности
	12.1.2	Вид договора	Договор купли-продажи
	12.1.3	Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок	-
	12.1.4	Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок	24.10.2016
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок	14.11.2016

	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок	
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор	
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность	
	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность	
	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность	
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности	
<b>12.2. О собственнике земельного участка</b>	12.2.1	Собственник земельного участка	Застройщик
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка	Общество с ограниченной ответственностью (12300)
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы	"Альфа"
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка	
	12.2.5	Имя собственника земельного участка	
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка	

	12.2.7	Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка	
	12.2.8	Форма собственности на земельный участок	
	12.2.9	Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком	
12.3. О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка	78:06:0002208:39
	12.3.2	Площадь земельного участка (с указанием единицы измерения)	2566,0 кв.м.

### Раздел 13. О планируемых элементах благоустройства территории

13.1. Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров	Планируемые проезды, въезды на территорию и пешеходные тротуары
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест)	-
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов)	Наличие дворового пространства. Плиточное мощение.

	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов (расположение относительно объекта строительства)	Площадка для размещения контейнеров для сбора твердых отходов с северо-востока от объекта строительства
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению	На дворовой территории предусматриваются газоны, также предусмотрено озеленение на эксплуатируемых кровлях
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц	Соответствует
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия)	Предусматривается фасадное освещение
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства	

**Раздел 14. О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи**

14.1. О планируемом подключении (технологическом присоединении) к	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения	Теплоснабжение
---	--------	---	----------------



<b>сетям инженерно-технического обеспечения</b>	<b>14.1.2</b>	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	Акционерное общество (12200)
	<b>14.1.3</b>	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы	"Теплосеть Санкт-Петербурга"
	<b>14.1.4</b>	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	7810577007
	<b>14.1.5</b>	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	17.03.2016
	<b>14.1.6</b>	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	497/81070201/5-7
	<b>14.1.7</b>	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	17.03.2019
	<b>14.1.8</b>	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения (руб.)	4 955 586,88
	<b>14.1. О планируемом подключении (технологическом присоединении) к</b>	<b>14.1.1</b>	Вид сети инженерно-технического обеспечения

<b>сетям инженерно-технического обеспечения</b>	<b>14.1.2</b>	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	Государственное унитарное предприятие (65242)
	<b>14.1.3</b>	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы	"Водоканал Санкт-Петербурга"
	<b>14.1.4</b>	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	7830000426
	<b>14.1.5</b>	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	31.12.2015
	<b>14.1.6</b>	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	48-27-9692/15-3-1-ВС
	<b>14.1.7</b>	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	31.12.2017
	<b>14.1.8</b>	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения (руб.)	764 663,68
	<b>14.1. О планируемом подключении (технологическом присоединении) к</b>	<b>14.1.1</b>	Вид сети инженерно-технического обеспечения

<b>сетям инженерно-технического обеспечения</b>	<b>14.1.2</b>	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	Государственное унитарное предприятие (65242)
	<b>14.1.3</b>	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы	"Водоканал Санкт-Петербурга"
	<b>14.1.4</b>	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	7830000426
	<b>14.1.5</b>	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	31.12.2015
	<b>14.1.6</b>	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	48-27-9692/15-3-1-ВО
	<b>14.1.7</b>	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	31.12.2017
	<b>14.1.8</b>	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения (руб.)	459 054,15
	<b>14.1. О планируемом подключении (технологическом присоединении) к</b>	<b>14.1.1</b>	Вид сети инженерно-технического обеспечения

<b>сетям инженерно-технического обеспечения</b>	<b>14.1.2</b>	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	Публичное акционерное общество (12247)
	<b>14.1.3</b>	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы	"Ленэнерго"
	<b>14.1.4</b>	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	7803002209
	<b>14.1.5</b>	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	20.04.2017
	<b>14.1.6</b>	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	Приложение № 1 к Договору № ОД-СПб-5396-17/40235-Э-16
	<b>14.1.7</b>	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	20.04.2019
	<b>14.1.8</b>	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения (руб.)	17 216 308,26
	<b>14.2. О планируемом подключении к сетям связи</b>	<b>14.2.1</b>	Вид сети связи

	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи	Публичное акционерное общество (12247)
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы	Макрорегиональный филиал "Северо-Запад" ПАО "Ростелеком"
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи	7707049388
<b>14.2. О планируемом подключении к сетям связи</b>	14.2.1	Вид сети связи	Проводное телевизионное вещание
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи	Публичное акционерное общество (12247)
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы	Макрорегиональный филиал "Северо-Запад" ПАО "Ростелеком"
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи	7707049388

<b>14.2. О планируемом подключении к сетям связи</b>	<b>14.2.1</b>	Вид сети связи	Проводное радиовещание
	<b>14.2.2</b>	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи	Публичное акционерное общество (12247)
	<b>14.2.3</b>	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы	Макрорегиональный филиал "Северо-Запад" ПАО "Ростелеком"
	<b>14.2.4</b>	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи	7707049388
<b>14.2. О планируемом подключении к сетям связи</b>	<b>14.2.1</b>	Вид сети связи	Передача данных и доступа в информационно-телекоммуникационную сеть «Интернет»
	<b>14.2.2</b>	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи	Публичное акционерное общество (12247)
	<b>14.2.3</b>	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы	Макрорегиональный филиал "Северо-Запад" ПАО "Ростелеком"



101	Жилое	1	1	59,31	2				
102	Жилое	1	1	52,46	2				
103	Жилое	1	1	60,46	2				
104	Жилое	1	1	58,61	2				
105	Жилое	1	1	23,96	1				
106	Жилое	1	1	47,81	1				



107	Жилое	1	1	78,29	2				
108	Жилое	1	1	49,09	1				
109	Жилое	1	1	37,07	1				
110	Жилое	1	1	86,53	4				
111	Жилое	1	1	71,76	2				
112	Жилое	1	1	27,87	1				

113	Жилое	1	1	34,04	1				
114	Жилое	1	1	55,78	1				
115	Жилое	1	1	32,02	1				
116	Жилое	1	1	103,67	3				
118	Жилое	1	1	35,19	1				
119	Жилое	1	1	39,7	1				

201	Жилое	2	1	60,62	2				
202	Жилое	2	1	46,41	2				
203	Жилое	2	1	54,41	2				
204	Жилое	2	1	53,4	2				
206	Жилое	2	1	88,6	3				
207	Жилое	2	1	37,51	1				

208	Жилое	2	1	38,04	1				
209	Жилое	2	1	38,04	1				
210	Жилое	2	1	18,27	1				
211	Жилое	2	1	36,82	1				
212	Жилое	2	1	86,53	4				
213	Жилое	2	1	71,76	2				

214	Жилое	2	1	28,04	1				
215	Жилое	2	1	30,03	1				
216	Жилое	2	1	46,83	1				
217	Жилое	2	1	27,84	1				
218	Жилое	2	1	44,67	1				
219	Жилое	2	1	57,57	2				

220	Жилое	2	1	35,19	1				
221	Жилое	2	1	39,7	1				
301	Жилое	3	1	59,85	2				
302	Жилое	3	1	49,94	2				
303	Жилое	3	1	55,06	2				
304	Жилое	3	1	53,27	2				

305	Жилое	3	1	22,63	1				
306	Жилое	3	1	63,96	3				
307	Жилое	3	1	37,63	1				
308	Жилое	3	1	38,04	1				
309	Жилое	3	1	37,25	1				
310	Жилое	3	1	18,27	1				

311	Жилое	3	1	37,04	1				
312	Жилое	3	1	99,08	3				
313	Жилое	3	1	71,3	2				
314	Жилое	3	1	27,87	1				
315	Жилое	3	1	30,12	1				
316	Жилое	3	1	46,24	1				



317	Жилое	3	1	27,84	1				
318	Жилое	3	1	44,59	1				
319	Жилое	3	1	55,77	2				
320	Жилое	3	1	35,19	1				
321	Жилое	3	1	40,57	1				
401	Жилое	4	1	59,85	2				

402	Жилое	4	1	49,94	2				
403	Жилое	4	1	55,06	2				
404	Жилое	4	1	53,27	2				
405	Жилое	4	1	22,63	1				
406	Жилое	4	1	63,93	3				
407	Жилое	4	1	37,63	1				

408	Жилое	4	1	38,48	1				
409	Жилое	4	1	38,04	1				
410	Жилое	4	1	18,27	1				
411	Жилое	4	1	37,31	1				
412	Жилое	4	1	95,74	4				
413	Жилое	4	1	71,35	2				

414	Жилое	4	1	27,87	1				
415	Жилое	4	1	30,12	1				
416	Жилое	4	1	46,24	1				
417	Жилое	4	1	27,67	1				
418	Жилое	4	1	44,59	1				
419	Жилое	4	1	55,77	2				

420	Жилое	4	1	35,19	1				
421	Жилое	4	1	40,57	1				
501	Жилое	5	1	59,85	2				
502	Жилое	5	1	49,94	2				
503	Жилое	5	1	55,06	2				
504	Жилое	5	1	53,27	2				

505	Жилое	5	1	22,63	1				
506	Жилое	5	1	63,93	3				
507	Жилое	5	1	56,83	2				
509	Жилое	5	1	57,57	1				
510	Жилое	5	1	18,27	1				
511	Жилое	5	1	37,04	1				

512	Жилое	5	1	98,78	3				
513	Жилое	5	1	71,35	2				
514	Жилое	5	1	27,87	1				
515	Жилое	5	1	30,03	1				
516	Жилое	5	1	46,24	1				
517	Жилое	5	1	27,67	1				

518	Жилое	5	1	44,59	1				
519	Жилое	5	1	55,86	2				
520	Жилое	5	1	35,19	1				
521	Жилое	5	1	40,57	1				
601	Жилое	6	1	59,85	2				
602	Жилое	6	1	49,58	2				



603	Жилое	6	1	55,06	2				
604	Жилое	6	1	53,4	2				
606	Жилое	6	1	87,85	3				
607	Жилое	6	1	56,83	2				
609	Жилое	6	1	57,57	1				
610	Жилое	6	1	18,27	1				

611	Жилое	6	1	37,04	1				
612	Жилое	6	1	98,78	3				
613	Жилое	6	1	71,35	2				
614	Жилое	6	1	27,87	1				
615	Жилое	6	1	30,12	1				
616	Жилое	6	1	46,24	1				

617	Жилое	6	1	27,67	1				
619	Жилое	6	1	101,93	3				
620	Жилое	6	1	35,19	1				
621	Жилое	6	1	40,57	1				
701	Жилое	7	1	59,85	2				
702	Жилое	7	1	49,94	2				

703	Жилое	7	1	54,41	2				
704	Жилое	7	1	53,4	2				
705	Жилое	7	1	22,63	1				
706	Жилое	7	1	63,93	3				
707	Жилое	7	1	56,83	2				
709	Жилое	7	1	57,87	1				

710	Жилое	7	1	18,12	1				
711	Жилое	7	1	37,07	1				
712	Жилое	7	1	92,8	3				
713	Жилое	7	1	71,31	2				
714	Жилое	7	1	28,04	1				
715	Жилое	7	1	30,28	1				

716	Жилое	7	1	46,19	1				
717	Жилое	7	1	27,67	1				
718	Жилое	7	1	44,59	1				
719	Жилое	7	1	95,54	3				
721	Жилое	7	1	40,19	1				
801	Жилое	8	1	60,62	2				

802	Жилое	8	1	49,94	2				
803	Жилое	8	1	54,41	2				
804	Жилое	8	1	53,02	2				
805	Жилое	8	1	22,63	1				
806	Жилое	8	1	58,9	2				
807	Жилое	8	1	38,21	1				

809	Жилое	8	1	82,81	2				
810	Жилое	8	1	18,27	1				
811	Жилое	8	1	37,06	1				
812	Жилое	8	1	91,75	3				
813	Жилое	8	1	71,73	2				
814	Жилое	8	1	27,88	1				



815	Жилое	8	1	30,82	1				
816	Жилое	8	1	47,53	1				
817	Жилое	8	1	27,67	1				
818	Жилое	8	1	44,69	1				
819	Жилое	8	1	58,43	2				
820	Жилое	8	1	35,19	1				

821	Жилое	8	1	40,57	1				
901	Жилое	9	1	61,8	2				
902	Жилое	9	1	50,21	2				
903	Жилое	9	1	60,81	2				
904	Жилое	9-10	1	70,52	1				
905	Жилое	9-10	1	83,24	2				

906	Жилое	9-10	1	53,87	1				
907	Жилое	9-10	1	48,13	1				
908	Жилое	9-10	1	126,71	3				
909	Жилое	9-10	1	76,55	1				
910	Жилое	9-10	1	71,85	1				
911	Жилое	9-10	1	77,7	1				

912	Жилое	9-10	1	72,38	1				
913	Жилое	9-10	1	72,98	1				
914	Жилое	9-10	1	80,27	2				
915	Жилое	9-10	1	44,53	1				
916	Жилое	9	1	40,32	1				
1001	Жилое	10	1	40,19	1				

1002	Жилое	10	1	59,85	2				
1003	Жилое	10	1	50,08	2				
1004	Жилое	10	1	105,51	3				
1101	Жилое	11	1	40,57	1				
1102	Жилое	11	1	60,62	2				
1103	Жилое	11	1	49,94	2				

1104	Жилое	11	1	83,54	3				
1201	Жилое	12	1	49,98	2				
1202	Жилое	12	1	61,95	2				
1204	Жилое	12	1	168,15	3				

### 15.3. Об основных характеристиках нежилых помещений

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Общая площадь, кв. м.	Площадь частей нежилого помещения	
					Наименование помещения	Площадь, кв. м.
1	2	3	4	5	6	7

П/1	Машиноместо 1	-3.450	-	19,93		
П/2	Машиноместо 2	-3.450	-	19,36		
П/3	Машиноместо 3	-3.450	-	18,38		
П/4	Машиноместо 4	-3.450	-	17,43		
П/5	Машиноместо 5	-3.450	-	16,49		
П/6	Машиноместо 6	-3.450	-	15,55		

П/7	Машиноместо 7	-3.450	-	14,38		
П/8	Машиноместо 8	-3.450	-	17,01		
П/9	Машиноместо 9	-3.450	-	14,1		
П/10	Машиноместо 10	-3.450	-	11,1		
П/11	Машиноместо 11,12	-3.450	-	31,19		
П/12	Машиноместо 13	-3.450	-	17,17		



П/13	Машиноместо 14	-3.450	-	16,76		
П/14	Машиноместо 15	-3.450	-	13,66		
П/15	Машиноместо 16	-3.450	-	20,26		
П/16	Машиноместо 17	-3.450	-	16,4		
П/17	Машиноместо 18	-3.450	-	17,63		
П/18	Машиноместо 19	-3.450	-	16,78		

П/19	Машиноместо 20, 21	-3.450	-	29,2		
П/20	Машиноместо 22, 23	-3.450	-	28,83		
П/21	Машиноместо 24	-3.450	-	17		
П/22	Машиноместо 25	-3.450	-	16,43		
П/23	Машиноместо 26	-3.450	-	16,75		
П/24	Машиноместо 27	-3.450	-	13,33		

П/25	Машиноместо 28	-3.450	-	15,47		
П/26	Машиноместо 29	-3.450	-	20,59		
П/27	Машиноместо 30	-3.450	-	16,4		
П/28	Машиноместо 31	-3.450	-	17,38		
П/29	Машиноместо 32	-3.450	-	17,33		
П/30	Машиноместо 33	-3.450	-	17,32		

П/31	Машиноместо 34	-3.450	-	17,34		
П/32	Машиноместо 35	-3.450	-	16,91		
П/33	Машиноместо 36	-3.450	-	21,39		
П/34	Машиноместо 37	-3.450	-	16,77		
П/35	Машиноместо 38	-3.450	-	15,33		
П/36	Машиноместо 39	-3.450	-	13,24		

П/37	Машиноместо 40	-3.450	-	13,36		
П/38	Машиноместо 41	-3.450	-	12,23		
П/39	Машиноместо 42	-3.450	-	12,61		
П/40	Машиноместо 43	-3.450	-	15,97		
П/41	Машиноместо 44	-3.450	-	16,96		
П/42	Машиноместо 45	-3.450	-	17,35		

П/43	Машиноместо 46	-3.450	-	16,95		
П/44	Машиноместо 47	-3.450	-	16,93		
П/45	Машиноместо 48	-3.450	-	17,33		
П/46	Машиноместо 49	-3.450	-	16,95		
П/47	Машиноместо 50	-3.450	-	17,37		
П/48	Машиноместо 51	-3.450	-	16,93		

П/49	Машиноместо 52	-3.450	-	16,82		
П/50	Машиноместо 53	-3.450	-	17,34		
П/51	Машиноместо 54, 55	-3.450	-	32,59		
П/52	Машиноместо 56, 57	-3.450	-	29,74		
П/53	Машиноместо 58	-3.450	-	17,35		
П/54	Машиноместо 59	-3.450	-	17,35		

П/55	Машиноместо 60	-3.450	-	16,94		
П/56	Машиноместо 61	-3.450	-	16,99		
П/57	Машиноместо 62	-3.450	-	17,35		
П/58	Машиноместо 63, 64	-3.450	-	28,18		
П/59	Машиноместо 65, 66	-3.450	-	35,72		
№ 1	Машиноместо 1-2	0.000	-	25,21		



№ 2	Машиноместо 3	0.000	-	23,67		
Арендное помеще ние 1	Встроенное нежилое помещение	-0,300	-	107,43	Коммерческое помещение Тамбур Сан.узел Душевая Сан.узел	93,9 5,16 4,08 2,08 2,21
Арендное помеще ние 2	Встроенное нежилое помещение	-0.300	-	380	Коммерческое помещение Тамбур Тамбур Сан.узел Сан.узел Душевая	362,19 4,21 5,13 4,14 1,92 2,41
Арендное помеще ние 3	Встроенное нежилое помещение	-0.300	-	145,01	Коммерческое помещение Тамбур Тамбур Сан.узел Сан.узел Душевая	127,19 4,05 4,17 2,24 5,16 2,2

Арендное помещение 4	Встроенное нежилое помещение	-0.300	-	158,78	Коммерческое помещение	140,2
					Тамбур	5,38
					Тамбур	6,21
					Сан.узел	4,54
					Душевая	2,45
Арендное помещение 5	Встроенное нежилое помещение	-0.300	-	372,85	Коммерческое помещение	356,02
					Тамбур	2,96
					Тамбур	4,01
					Сан.узел	5,16
					Сан.узел	2,5
Душевая	2,2					
1/1	Подсобное помещение для квартиры (кладовка)	1	1	1,31		
2/1	Подсобное помещение для квартиры (кладовка)	1	1	1,6		
3/1	Подсобное помещение для квартиры (кладовка)	1	1	1,59		

4/1	Подсобное помещение для квартиры (кладовка)	1	1	2,4		
5/1	Подсобное помещение для квартиры (кладовка)	1	1	2,49		
6/1	Подсобное помещение для квартиры (кладовка)	1	1	2,16		
7/1	Подсобное помещение для квартиры (кладовка)	1	1	3,02		
8/1	Подсобное помещение для квартиры (кладовка)	1	1	1,94		
9/1	Подсобное помещение для квартиры (кладовка)	1	1	1,85		

10/1	Подсобное помещение для квартиры (кладовка)	1	1	1,8		
1/2	Подсобное помещение для квартиры (кладовка)	2	1	1,31		
2/2	Подсобное помещение для квартиры (кладовка)	2	1	1,6		
3/2	Подсобное помещение для квартиры (кладовка)	2	1	1,59		
4/2	Подсобное помещение для квартиры (кладовка)	2	1	2,4		
5/2	Подсобное помещение для квартиры (кладовка)	2	1	2,49		

6/2	Подсобное помещение для квартиры (кладовка)	2	1	2,16		
7/2	Подсобное помещение для квартиры (кладовка)	2	1	3,02		
8/2	Подсобное помещение для квартиры (кладовка)	2	1	1,94		
9/2	Подсобное помещение для квартиры (кладовка)	2	1	1,85		
10/2	Подсобное помещение для квартиры (кладовка)	2	1	1,8		
1/3	Подсобное помещение для квартиры (кладовка)	3	1	1,31		

2/3	Подсобное помещение для квартиры (кладовка)	3	1	1,6		
3/3	Подсобное помещение для квартиры (кладовка)	3	1	1,59		
4/3	Подсобное помещение для квартиры (кладовка)	3	1	2,4		
5/3	Подсобное помещение для квартиры (кладовка)	3	1	2,49		
6/3	Подсобное помещение для квартиры (кладовка)	3	1	2,16		
7/3	Подсобное помещение для квартиры (кладовка)	3	1	3,02		

8/3	Подсобное помещение для квартиры (кладовка)	3	1	1,94		
9/3	Подсобное помещение для квартиры (кладовка)	3	1	1,85		
10/3	Подсобное помещение для квартиры (кладовка)	3	1	1,8		
1/4	Подсобное помещение для квартиры (кладовка)	4	1	1,31		
2/4	Подсобное помещение для квартиры (кладовка)	4	1	1,6		
3/4	Подсобное помещение для квартиры (кладовка)	4	1	1,59		

4/4	Подсобное помещение для квартиры (кладовка)	4	1	2,4		
5/4	Подсобное помещение для квартиры (кладовка)	4	1	2,49		
6/4	Подсобное помещение для квартиры (кладовка)	4	1	2,16		
7/4	Подсобное помещение для квартиры (кладовка)	4	1	3,02		
8/4	Подсобное помещение для квартиры (кладовка)	4	1	1,94		
9/4	Подсобное помещение для квартиры (кладовка)	4	1	1,85		



10/4	Подсобное помещение для квартиры (кладовка)	4	1	1,8		
1/5	Подсобное помещение для квартиры (кладовка)	5	1	1,31		
2/5	Подсобное помещение для квартиры (кладовка)	5	1	1,6		
3/5	Подсобное помещение для квартиры (кладовка)	5	1	1,59		
4/5	Подсобное помещение для квартиры (кладовка)	5	1	2,4		
5/5	Подсобное помещение для квартиры (кладовка)	5	1	2,49		

6/5	Подсобное помещение для квартиры (кладовка)	5	1	2,16		
7/5	Подсобное помещение для квартиры (кладовка)	5	1	3,02		
8/5	Подсобное помещение для квартиры (кладовка)	5	1	1,94		
9/5	Подсобное помещение для квартиры (кладовка)	5	1	1,85		
10/5	Подсобное помещение для квартиры (кладовка)	5	1	1,8		
1/6	Подсобное помещение для квартиры (кладовка)	6	1	1,31		

2/6	Подсобное помещение для квартиры (кладовка)	6	1	1,6		
3/6	Подсобное помещение для квартиры (кладовка)	6	1	1,59		
4/6	Подсобное помещение для квартиры (кладовка)	6	1	2,4		
5/6	Подсобное помещение для квартиры (кладовка)	6	1	2,49		
6/6	Подсобное помещение для квартиры (кладовка)	6	1	2,16		
7/6	Подсобное помещение для квартиры (кладовка)	6	1	3,02		

8/6	Подсобное помещение для квартиры (кладовка)	6	1	1,94		
9/6	Подсобное помещение для квартиры (кладовка)	6	1	1,85		
10/6	Подсобное помещение для квартиры (кладовка)	6	1	1,8		
1/7	Подсобное помещение для квартиры (кладовка)	7	1	1,31		
2/7	Подсобное помещение для квартиры (кладовка)	7	1	1,6		
3/7	Подсобное помещение для квартиры (кладовка)	7	1	1,59		

4/7	Подсобное помещение для квартиры (кладовка)	7	1	2,4		
5/7	Подсобное помещение для квартиры (кладовка)	7	1	2,49		
6/7	Подсобное помещение для квартиры (кладовка)	7	1	2,16		
7/7	Подсобное помещение для квартиры (кладовка)	7	1	3,02		
8/7	Подсобное помещение для квартиры (кладовка)	7	1	1,94		
9/7	Подсобное помещение для квартиры (кладовка)	7	1	1,85		

10/7	Подсобное помещение для квартиры (кладовка)	7	1	1,8		
1/8	Подсобное помещение для квартиры (кладовка)	8	1	1,31		
2/8	Подсобное помещение для квартиры (кладовка)	8	1	1,6		
3/8	Подсобное помещение для квартиры (кладовка)	8	1	1,59		
4/8	Подсобное помещение для квартиры (кладовка)	8	1	2,4		
5/8	Подсобное помещение для квартиры (кладовка)	8	1	2,49		

6/8	Подсобное помещение для квартиры (кладовка)	8	1	2,16		
7/8	Подсобное помещение для квартиры (кладовка)	8	1	3,02		
8/8	Подсобное помещение для квартиры (кладовка)	8	1	1,94		
9/8	Подсобное помещение для квартиры (кладовка)	8	1	1,85		
10/8	Подсобное помещение для квартиры (кладовка)	8	1	1,8		
1/9	Подсобное помещение для квартиры (кладовка)	9	1	1,31		

2/9	Подсобное помещение для квартиры (кладовка)	9	1	1,6		
3/9	Подсобное помещение для квартиры (кладовка)	9	1	1,59		
4/9	Подсобное помещение для квартиры (кладовка)	9	1	2,4		
5/9	Подсобное помещение для квартиры (кладовка)	9	1	2,49		
6/9	Подсобное помещение для квартиры (кладовка)	9	1	2,16		
7/9	Подсобное помещение для квартиры (кладовка)	9	1	3,02		



8/9	Подсобное помещение для квартиры (кладовка)	9	1	1,94		
9/9	Подсобное помещение для квартиры (кладовка)	9	1	1,85		
10/9	Подсобное помещение для квартиры (кладовка)	9	1	1,8		

**Раздел 16. О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень и характеристики технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме, а также иного имущества, входящего в состав общего имущества многоквартирного дома в соответствии с жилищным законодательством Российской Федерации)**

**16.1. Перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади**

№ п/п	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь, кв. м.
1	2	3	4	5
1	Кабельная, электрощитовая	На отм.-3.450	Кабельная, электрощитовая	24,09
2	Тамбур	На отм.-3.450	Тамбур	2,55

3	Тамбур	На отм.-3.450	Тамбур	3,79
4	ИТП	На отм.-3.450	ИТП	14,94
5	ИТП	На отм.-3.450	ИТП	27,98
6	Водомерный узел,пожарная насосная, хоз.насосная	На отм.-3.450	Водомерный узел,пожарная насосная, хоз.насосная	25,03
7	Помещение для уборочной техники	На отм.-3.450	Помещение для уборочной техники	11,73
8	Рампа	На отм.-3.450	Рампа	36,42
9	Венткамера для подпора воздуха	На отм.-3.450	Венткамера для подпора воздуха	5,52
10	Тамбур	На отм.-3.450	Тамбур	11,34
11	Венткамера	На отм.-3.450	Венткамера	11,07
12	Лестница ИИ-КК1,22-24	На отм.-3.450	Лестница ИИ-КК1,22-24	11,94
13	Рампа	На отм.-0.300	Рампа	10,72
14	Венткамера	На отм. -0,300	Венткамера	30,83
15	Мусоросборная камера	На отм.-0.300	Мусоросборная камера	9,15
16	Помещение охраны	На отм.-0.300	Помещение охраны	16,94
17	Сан.узел	На отм.-0.300	Сан.узел	2,49
18	Входной вестибюль жилой группы	На отм.0.000	Входной вестибюль жилой группы	40,32
19	Тамбур	На отм.-0.300	Тамбур	6,35
20	Тамбур	На отм.-0.300	Тамбур	7,97

21	Помещение для уборочного инвентаря	На отм.-0.300	Помещение для уборочного инвентаря	3,17
22	Лифтовой холл	На отм.-0.300	Лифтовой холл	17,02
23	Лестничная клетка Н1	На отм.-0.300	Лестничная клетка Н1	15,1
24	Лестничная клетка Н2	На отм. -0.300	Лестничная клетка Н2	15,3
25	Лестница ИИ-КК1,22-24	На отм.-0.300	Лестница ИИ-КК1,22-24	11,99
26	Лестничная клетка Н1 (без лифта)	На отм.-0.300	Лестничная клетка Н1 (без лифта)	14,95
27	Коридор	1 этаж	Коридор	158,87
28	Лестничная клетка Н1 (без лифта)	1 этаж	Лестничная клетка Н1 (без лифта)	14,53
29	Тамбур	1 этаж	Тамбур	6,45
30	Переходной балкон	1 этаж	Переходной балкон	2,14
31	Лестничная клетка Н1	1-12 этаж	Лестничная клетка Н1	180,96
32	Лифтовой холл	1-12 этаж	Лифтовой холл	198,96
33	Переходной балкон	1-12 этаж	Переходной балкон	37,68
34	Лестничная клетка Н2	1-11 этаж	Лестничная клетка Н2	172,7
35	Лестничная клетка Н1 (без лифта)	1-11	Лестничная клетка Н1 (без лифта)	130,77
36	Тамбур перед ЛК	2-9 этаж	Тамбур перед ЛК	51,6
37	Переходной балкон	2-9 этаж	Переходной балкон	21,2
38	Коридор	2-5 этаж	Коридор	755,2

39	Коридор	6-7 этаж	Коридор	370,9
40	Коридор	8-9 этаж	Коридор	377,6
41	Коридор	10 этаж	Коридор	130,37
42	Коридор	11 этаж	Коридор	26,7
43	Коридор	12 этаж	Коридор	12,54
44	Технические помещения (5)	10 этаж	Технические помещения (5)	21,8
45	Технический коридор	10 этаж	Технический коридор	3,94

**16.2. Перечень и характеристики технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме**

№ п/п	Описание места расположения	Вид оборудования	Характеристики	Назначение
1	2	3	4	5
1	Многоквартирный жилой дом. Встроенные нежилые помещения на отм. - 3.450	ИТП 1, ИТП 2 (встроенные помещения, автостоянка)	Используется оборудование импортного и отечественного производства	Обеспечение тепловой энергией
2	Многоквартирный жилой дом. Встроенное нежилое помещение на отм. - 3.450	Водомерный узел с насосной хозяйственно-питьевого водоснабжения и насосной пожарной водоснабжения	Используется оборудование импортного и отечественного производства	Обеспечение водоснабжением

3	Многоквартирный жилой дом. Встроенное нежилое помещение на отм. - 3.450	ГРЩ , электрощитовая	Категория электроснабжения- I/II Используется оборудование импортного и отечественного производства	Обеспечение электроэнергией
4	Многоквартирный жилой дом	Лифты	2 x 1000 кг; 1 x 450 кг "OTIS"	Технологическое оборудования для обеспечения доступа к жилым и нежилым помещениям многоквартирного дома
5	Многоквартирный жилой дом Встроенное нежилое помещение на отм. -0,300	Оборудование сетей связи, противопожарных систем	Сети связи	Инженерное оборудование

**16.3. Иное имущество, входящее в состав общего имущества многоквартирного дома в соответствии с жилищным законодательством Российской Федерации**

№ п/п	Вид имущества	Назначение имущества	Описание места расположения имущества
1	2	3	5

**Раздел 17. О примерном графике реализации проекта строительства, включающем информацию об этапах и о сроках его реализации, в том числе предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости**

<b>17.1. О примерном графике реализации проекта строительства</b>	17.1.1	Этап реализации проекта строительства	1 этап - 20%
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства	3 кв. 2017 г.

17.1. О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства	2 этап - 40%
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства	4 кв. 2017 г.
17.1. О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства	3 этап - 60%
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства	2 кв. 2018 г.
17.1. О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства	4 этап - 80%
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства	3 кв. 2018 г.
17.1. О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства	Получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства	1 кв. 2019 г.

**Раздел 18. О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости**

18.1. О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства (руб.)	850 000 000
---	--------	--	-------------

**Раздел 19. О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу**

19.1. О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам	Страхование
--	--------	--	-------------

договорам участия в долевом строительстве		участия в долевом строительстве	
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона	78:06:0002208:39
19.2. О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы	
	19.2.3	Индивидуальный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	

**Раздел 20. Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства**

20.1. Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и	20.1.1	Вид соглашения или сделки	
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства	

<b>(или) иного объекта недвижимости</b>	<b>20.1.3</b>	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы	
	<b>20.1.4</b>	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства	
	<b>20.1.5</b>	Сумма привлеченных средств (рублей)	
	<b>20.1.6</b>	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств	
	<b>20.1.7</b>	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств	

**Раздел 21. О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика или сумме размеров полностью оплаченных уставного капитала застройщика и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов связанных с застройщиком юридических лиц с указанием наименования, фирменного наименования, места нахождения и адреса, адреса электронной почты, номера телефона таких юридических лиц**

<b>21.1. О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика или сумме размеров полностью оплаченных уставного капитала застройщика и уставных (складочных) капиталов,</b>	<b>21.1.1</b>	Наличие связанных с застройщиком юридических лиц для обеспечения исполнения минимальных требований к размеру уставного (складочного) капитала застройщика	
---	---------------	---	--



уставных фондов связанных с застройщиком юридических лиц с указанием наименования, фирменного наименования, места нахождения и адреса, адреса электронной почты, номера телефона таких юридических лиц	21.1.2	Размер уставного капитала застройщика или сумма размеров уставного капитала застройщика и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов связанных с застройщиком юридических лиц (руб.)	
--	--------	--	--

Раздел 22. Об установленном частью 2.1 статьи 3 Федерального закона N 214-ФЗ от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" размере максимальной площади всех объектов долевого строительства застройщика, соответствующем размеру уставного капитала застройщика, или о размере максимальной площади всех объектов долевого строительства застройщика и связанных с застройщиком юридических лиц, соответствующем сумме размеров уставного капитала застройщика и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов связанных с застройщиком юридических лиц

22.1. О размере максимальной площади всех объектов долевого строительства застройщика, соответствующем размеру уставного капитала застройщика, или о размере максимальной площади всех объектов долевого строительства застройщика и связанных с застройщиком юридических лиц, соответствующем сумме размеров уставного капитала застройщика и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов связанных с застройщиком юридических лиц	22.1.1	Размер максимально допустимой площади объектов долевого строительства застройщика, кв. м.	
	22.1.2	Размер максимально допустимой площади объектов долевого строительства застройщика и связанных с застройщиком юридических лиц, кв. м.	

Раздел 23. О сумме общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется застройщиком в соответствии со всеми его проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию, а в случае, если застройщиком заключен договор поручительства в соответствии со статьей 15.3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации", о сумме общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется застройщиком в соответствии со всеми его проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию, и общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется связанными с застройщиком юридическими лицами в соответствии со всеми их проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию

<p>23.1. О сумме общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется застройщиком в соответствии со всеми его проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию.</p>	<p>23.1.1</p>	<p>Сумма общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется застройщиком в соответствии со всеми его проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию, кв. м.</p>	
--	---------------	---	--

<p>О сумме общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется застройщиком в соответствии со всеми его проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию, и общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется связанными с застройщиком юридическими лицами в соответствии со всеми их проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию</p>	23.1.2	<p>Сумма общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется застройщиком в соответствии со всеми его проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию, и общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется связанными с застройщиком юридическими лицами в соответствии со всеми их проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию, кв. м.</p>	
---	--------	---	--

Раздел 24. Информация в отношении объекта социальной инфраструктуры, указанная в части 6 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г.

№ 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации", в случае, предусмотренном частью 1 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации"

<p>24.1. О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры.</p> <p>Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства жилья экономического класса, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность</p>	24.1.1	Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность	
	24.1.2	Вид объекта социальной инфраструктуры	
	24.1.3	Назначение объекта социальной инфраструктуры	
	24.1.4	Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность	
	24.1.5	Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность	
	24.1.6	Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность	
	24.1.7	Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность	

<p>О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ, "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору</p>	24.1.8	№ п/п	Цель (цели) затрат застройщика, планируемых к возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору участия в долевом строительстве	Планируемые затраты застройщика, руб.
		1	2	3

**Раздел 25. Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте**

25.1. Иная информация о проекте	25.1.1	
---------------------------------	--------	--

**Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию**

**Раздел. 26 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию**

--	--	--

№ п/п	Дата	Наименование раздела проектной документации	Описание изменений
1	2	3	4



КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО ДОКУМЕНТА,  
ПОДПИСАННОГО ЭЛЕКТРОННОЙ  
ПОДПИСЬЮ

Сведения об электронной подписи

Сертификат: b3770fbae290e680e7115ffbс98dcf37  
Владелец: **ООО "Альфа", Вязовский Кирилл Олегович,**  
**г. Санкт-Петербург**  
Действителен: с 17.01.2018 по 17.01.2019



КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО ДОКУМЕНТА,  
ПОДПИСАННОГО ЭЛЕКТРОННОЙ  
ПОДПИСЬЮ

Сведения об электронной подписи

Сертификат: 4dc104ee49490e080e7116673eb90cbdd  
Владелец: **Минстрой России, г.Москва**  
Действителен: с 28.07.2017 по 28.07.2018